**WZÓR UMOWY**

**Załącznik nr 5**

**do zapytania ofertowego OZ.271.4.2025**

**U M O W A Nr OrA.272.1…...2025**

zawarta w dniu ……….….2025 r.

pomiędzy **Gminą Pacyna**, z siedzibą w Pacynie, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, NIP: 971 06 64 197, REGON: 611015810 reprezentowaną przez:

**Pana Tomasza Klimczaka – Wójta Gminy Pacyna**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „**Wykonawcą”**

przy kontrasygnacie **Pani** **Elżbiety Szymańskiej - Skarbnika Gminy Pacyna.**

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. W wyniku przeprowadzonego Zapytania cenowego Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadania, którego przedmiotem jest **„Wykonanie cyklinowania parkietu w budynku Przedszkola Samorządowego w Pacynie z siedzibą w Skrzeszewach.”,** znajdującego się w: Skrzeszewy 21, 09-541 Pacyna, obejmującego:naprawę parkietu (podklejanie ubytków), szpachlowanie, cyklinowanie, lakierowanie (nałożenie trzech warstw lakieru – przystosowanego do tego typu obiektów jak sale gimnastyczne, boiska sportowe, namalowanie linii na parkiecie (odtworzenie linii boiska). Lakiery/farby powinny być certyfikowane.

**§ 2**

**Realizacja przedmiotu zamówienia**

1. Usługa winna być sporządzona z należytą starannością, obecną wiedzą techniczną i obowiązującymi w zakresie przedmiotu zamówienia normami.

2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie robót zapewnić należyty ład, porządek oraz

przestrzeganie przepisów BHP i ppoż., ochronę znajdujących się na terenie obiektu urządzeń i wyposażenia.

3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu realizacji zadania i przekazania go Zamawiającemu na dzień odbioru robót.

**§ 3**

**Termin wykonania przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 31 sierpnia 2025 r.

**§ 4
Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, wynikające z oferty złożonej w postepowaniu o udzielenie zamówienia, w wysokości…………………………………………………………

2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

**§ 5
Odbiór przedmiotu zamówienia, rękojmia i gwarancja**

1. Zakończenie wykonania zamówienia potwierdzone będzie protokołem odbioru sporządzonym w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

2. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę.

3. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji oraz okres gwarancji jakości strony ustalają na okres 24 miesiące.

4. W przypadku wystąpienia usterek w okresie trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do ich usunięcia w ciągu 7 dni licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego w formie pisemnej.

5. Termin usunięcia usterek określi Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą.

6. W razie nieusunięcia wad w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia osobie trzeciej usunięcie wad usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy .

7. Z czynności usunięcia usterek Wykonawca sporządzi protokół podpisany przez Zamawiającego potwierdzający usunięcia usterki ,wady i przekaże go niezwłocznie Zamawiającemu.

8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niemniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych Kodeksem cywilnym.

**§ 6
Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych za :

- nieterminowe wykonie przedmiotu umowy w wysokości 1,5 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie za każdy dzień zwłoki,

 - odstąpienie od umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie,

2. Karę, o której mowa w ust. 1), Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

3. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje także prawo kompensaty kwoty należnych kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy. Przed dokonaniem kompensaty Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych.

4. Zamawiający lub Wykonawca mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

**§ 7
Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

3. Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Osobami upoważnionymi do kontaktu :

Ze strony Zamawiającego ………………………………… tel, ……………… adres e-mail. …………………………

Ze strony Wykonawcy………………………………… tel, ……………… adres e-mail. ……………………….

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jedna dla Wykonawcy .

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**