**U M O W A NR …..**

zawarta w dniu ……………… **2025 r. w Pacynie ,** pomiędzy:

1. Gminą Pacyna

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”,** reprezentowaną przez:

**…………………. – ……………………….**

**…………………. – ………………………..**

 **a:**

1. .................................................................................................................................................................................. z siedzibą …………..........................................................................,adres:……………..…………………………..........................................................................................................................................................., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd………………, … Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: ............................., NIP: …………………………, REGON: ………………………………, kapitał zakładowy w wysokości: ……………….. /wpłacony w *dla Spółki Akcyjnej*/ ………. zł, */lub* *dla Wykonawcy, będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:*

…………………………………(imię i nazwisko), prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą………………………………………, wpisanym/ą do CEIDG, NIP…………………………, REGON………………………

zwanym dalej „**Wykonawcą”,** reprezentowaną/ego przez:

**………………… - …………………………………………**

**…………………-…………………………………………..**

należycie uprawnionego/ą/nych do reprezentacji Wykonawcy zgodnie
z wydrukiem z KRS/ CEIDG Wykonawcy, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy,

zwane w dalszej części umowy indywidualnie „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”.

*Strony zgodnie oświadczają, że zawierają umowę (zwana dalej: „****Umową****”) o następującej treści:*

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego **,, Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu” zwanym dalej ,,zadaniem inwestycyjnym”.**
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na pełnieniu pełnienia **funkcji Inspektorów nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym opisanym w ust. 1:**
3. **branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń,**
4. **branży sanitarnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń**
5. **branży budowlanej w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń**
6. Wykonawca wyznacza spośród osób, o których mowa w ust. 2 koordynatora zespołu inwestorów nadzoru inwestorskiego.
7. Nadzór inwestorski pełniony będzie zgodnie z niniejszą Umową, z zapytaniem ofertowym, ofertą Wykonawcy oraz dokumentami wskazanymi poniżej:
8. Umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą, której projekt stanowi część 2 SWZ do zamówienia publicznego na realizację zadania ,, **Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu” w trybie przetargu nieograniczonego** ogłoszonego w dniu 9 kwietnia 2025 r.,
9. Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do projektu umowy do zamówienia publicznego na realizację zadania ,,**Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”**
10. Dokumentacją Projektową przygotowaną przez wykonawcę w trakcie realizacji zadania ,,**Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu”** na które w dniu 9 kwietnia 2025 r., Zamawiający ogłosił przetarg nieograniczony na realizację zamówienia publicznego
11. Harmonogramem rzeczowo-finansowym opracowanym przez wykonawcę robót budowlanych stanowiącym załącznik nr 4 do projektu umowy na realizację zadania ,,**Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”**
12. Załącznikiem nr 2,,Zestawieniem Rzeczowo-Finansowym Przedsięwzięcia” i załącznikiem nr 4 ,,Harmonogram Wydatków” do umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25,
13. Umowę o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25.
14. Zadanie inwestycyjne,, **Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”** wchodzi w skład przedsięwzięcia w ramach inwestycji B3.1.1 ,,Inwestycje w zrównoważoną gospodarkę wodno-ściekową na terenach wiejskich” na które Zamawiający pozyskał dofinansowanie na podstawie umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25

**§ 2**

**PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby pełniące funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach niniejszej Umowy posiadają i będą posiadały przez cały okres obowiązywania Umowy niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalnościach wskazanych w § 1 ust. 2, które są niezbędne i wystarczające do należytego wykonania przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kwalifikacje i uprawnienia budowlane osób, którym powierzy faktyczne sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru.

3. Zakres usługi nadzoru inwestorskiego w specjalnościach wskazanych w § 1 ust. 2, obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, z ), a ponadto:

1. Zapoznanie się z dokumentacją dotyczącą zadania inwestycyjnego, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem;
2. Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy przez Zamawiającego;

3) Stawianie się na budowie na każdorazowe wezwanie Zamawiającego – niezwłocznie od otrzymania wezwania lub w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;

4) Opiniowanie wniosków materiałowych przekazywanych przez Wykonawcę robót budowlanych do akceptacji Zamawiającemu pod kątem zgodności
z projektem i dopuszczeniem do stosowania w budownictwie;

5) Udział w naradach technicznych/koordynacyjnych dotyczących rozstrzygnięcia spraw i problemów technicznych objętych zakresem nadzoru w trakcie realizacji robót przez Wykonawcę robót budowlanych;

6) Obecność na placu budowy w trakcie realizacji robót odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, nie rzadziej jednak **niż minimum 2 razy w tygodniu** (z wyjątkiem przestoju w robotach gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do 1 dnia) oraz dodatkowo na każde wezwanie Zamawiającego;

7) Bieżąca kontrola realizacji Umowy przez Wykonawcę robót budowlanych poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;

8) Sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych
i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz niezgodnych
z wymogami Zamawiającego;

9) Kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakościowych, aprobat technicznych, deklaracji zgodności oraz atestów na materiały i elementy sprowadzane z zewnątrz, w celu wykorzystania w procesie robót budowlanych, kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów;

10) Prowadzenie spraw formalno-prawnych związanych z odbiorami
i zakończeniem robót;

11) Stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót, w tym sprawdzanie
i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego;

12) Udział w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym, ostatecznym przedmiotu Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowalnych na realizację zadania inwestycyjnego;

13) Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych
i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

14) Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót usunięcia wad i usterek, dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową;

15) Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w Dokumentacji projektowej i uzyskania zgody projektanta na zmiany, konieczności przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych;

16) Uzyskiwanie od projektanta/ów wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu
i zawartych w nim rozwiązań;

17) Udział w sporządzaniu protokołów konieczności wykonania robót dodatkowych
i /lub zamiennych oraz sprawdzanie kosztorysów różnicowych.

18) Kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad BHP;

19) Zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopalisk odkrytych przez Wykonawcę robót budowlanych na placu budowy;

20) Sprawdzanie badań materiałów na placu budowy bez względu na to, czy od Wykonawcy robót wymaga się prowadzenia badań w ramach zamówienia oraz w razie konieczności żądanie wykonania badań dodatkowych przez Wykonawcę robót budowlanych;

21) Poświadczenie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych wad i usterek,
a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych i naprawczych ;

22) Stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości wymaganej Dokumentacji powykonawczej przed przedłożeniem jej do akceptacji Zamawiającego;

23) Udzielanie na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót budowlanych, w tym sporządzanie raz na 2 tygodnie sprawozdania ze stopnia zaawansowania prac/robót, w tym dokumentacji projektowej w formie pisemnej;

24) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych
z realizacją inwestycji, w tym opóźnieniach wykonawcy stosunku do terminu wynikającego z umowy, jak również wskazanych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy na realizację zadania pn. ,,**Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”**

25) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych
 z realizacją inwestycji, w tym przygotowaniu przez wykonawcę dokumentacji projektowej, uzyskaniu pozwoleń, decyzji, jak również innych opóźnieniach wykonawcy, które mogą skutkować brakiem złożenia przez Zamawiającego do dnia 28 listopada 2025 r. wniosku o płatność do Jednostki wspierającej na podstawie umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25,

26) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji, w tym opóźnieniach Wykonawcy z punku widzenia zgodności
z załącznikiem nr 2,,Zestawieniem Rzeczowo-Finansowym Przedsięwzięcia” i załącznikiem nr 4 ,,Harmonogram Wydatków” do umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25,

27) Udział w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi,

28) Udział w sporządzaniu wezwań do usunięcia wad lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji oraz udział w odbiorach po usunięciu wad lub usterek,

29) Udział w odbiorze ostatecznym, który służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji,

30) Sprawdzenie i odbiór aparatury kontrolno-pomiarowej i automatyki,

31) Weryfikacja zgodności harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w
§ 1ust. 4 pkt 4 Umowy z załącznikiem nr 2 ,,Zestawieniem Rzeczowo-Finansowym Przedsięwzięcia” i załącznikiem nr 4 ,,Harmonogram Wydatków” do umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25, którą Zamawiający zawarł z Samorządem Województwa Mazowieckiego,

32) Wykonywanie wszelkich innych czynności niewymienionych w Umowie na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Umowie na roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót budowlanych, które będą konieczne do prawidłowego nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. ,,**Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”**

4. Godziny pracy inspektorów nadzoru inwestorskiego muszą być dostosowane do godzin pracy Wykonawcy Robót budowlanych.

1. Wykonawca, ani Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, ani przyjmowania w jego imieniu oświadczeń woli.
2. Bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych polecenia wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w Umowie z Wykonawcą robót budowlanych, to Inspektor Nadzoru w terminie do 3 dni od powzięcia o nich wiadomości zawiadomi o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy robót budowlanych.
3. W przypadku niemożliwości wykonywania swoich obowiązków przez któregokolwiek
z inspektorów nadzoru inwestorskiego objętych Umową Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę lub wyznaczoną osobę, posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i doświadczenie zawodowe.
4. O ustanowieniu zastępcy oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie odpowiednich kwalifikacji zastępcy Wykonawcy lub osoby, którą Wykonawca posługuje się przy Wykonywaniu niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasad i przepisów bezpieczeństwa
i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej na terenie budowy.

**§ 3**

**PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego, poza innymi określonymi w treści Umowy, należy:
2. Przekazanie Wykonawcy dokumentów i dokumentacji oraz umów, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 1-2,5-6 Umowy, w terminie do 7 dni od daty podpisania niniejszej Umowy,
3. Przekazanie Wykonawcy harmonogramu rzeczowo-finansowego, przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 4 Umowy w terminie do 7 dni od daty jego zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Przystąpienie do odbioru Przedmiotu Umowy,
5. Terminowe regulowanie zobowiązań finansowych wynikających z Umowy
w stosunku do Wykonawcy na podstawie złożonej przez niego prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku wraz z załącznikami.
6. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności jakości i terminowości nadzoru pełnionego przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego.

**§ 4**

**TERMINY**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie **8 miesięcy** od dnia podpisania Umowyz zastrzeżeniem wykonania obowiązków opisanych w § 2 ust. 3 pkt 27-29, § 11 ust. 1 oraz ust 2-4.
			2. Strony uzgadniają, że obowiązującym okresem pełnienia nadzoru określonego w § 1 Umowy jest cały okres wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę robót budowlanych na realizację zadania pn. ,, **Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”**, tj. do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez uwag przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych.
			3. Zamawiający zastrzega, że okres pełnienia funkcji Inspektorów nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie w zależności od faktycznego okresu wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę robót budowlanych dla realizacji zadania inwestycyjnego.
			4. Zamawiający zastrzega zmianę terminu zakończenia pełnienia nadzoru inwestorskiego, zależnie od faktycznego zakończenia i odbioru robót budowlanych przez Wykonawcę robót budowlanych na realizację zadania inwestycyjnego, w tym w przypadku jego zwłoki lub opóźnienia w stosunku do terminów wynikających z harmonogramu rzecz

**§ 5**

**OSOBY WYZNACZONE DO WSPÓŁDZIAŁANIA PRZY REALIZACJI UMOWY**

1. Zamawiający ustanawia swojego przedstawiciela w osobie: ……………………………………

 tel. ………..…………………………e- mail…………………………………………………………………

1. Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela koordynatora zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego w osobie,………………………………tel………………….. e-mail: …………………
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy i może zostać dokonana przez złożenie drugiej Stronie pisemnego oświadczenia w tym przedmiocie, przy czym nowa osoba wskazana w ust. 2 musi spełniać co najmniej takie same wymagania jak określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym odnośnie pełnienia funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 jest wiążąca dla drugiej Strony z chwilą otrzymania pisemnego oświadczenia o zmianach.
4. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 powyżej może nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 6**

 **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcy.
2. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy (dalej: **„Podwykonawcy”**) realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie na podstawie Umowy o podwykonawstwo (dalej: „Umowa o podwykonawstwo”).
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy objętego Umową o podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców ich przedstawicieli lub ich pracowników oraz innych osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.

**§ 7**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony zgodnie postanawiają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe za cały Przedmiot Umowy w kwocie:**

**netto: ………………………………………….. złotych**

(słownie złotych: …………………………………………………………………………………...…00/100)

**podatek VAT: ………………………………. złotych**

**brutto: …………………………………………. złotych**

(słownie złotych: ..............……………………………………………………………………………00/100)
(zwane dalej: „**Wynagrodzeniem**”),

1. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem Przedmiotu Umowy, zgodnie z treścią Umowy oraz zakresem określonym w § 1 i 2 Umowy.
2. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
3. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie zgodnie z § 11 ust. 1 pkt 7 lit. a i ust 5 Umowy
4. W przypadku zmiany okresu sprawowania nadzoru inwestorskiego w okolicznościach wskazanych w § 11 ust. 1-3 Umowy Wykonawca przysługuje wyłącznie wynagrodzenie opisane w ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 7
5. W przypadku skrócenia okresu obowiązywania niniejszej umowy, w tym na podstawie § 11 ust. 1 pkt 8 lit. b i c Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie proporcjonalnie za faktycznie wykonane czynności/obowiązki wskazane w umowie w ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego.

**§ 8**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie ewentualne płatności będą dokonywane w tej walucie.
2. Rozliczenie Wykonawcy za pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego będzie regulowane jedną fakturą.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego nastąpi po wykonaniu usług będących Przedmiotem Umowy na podstawie protokołu potwierdzającego wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, podpisanego przez obie Strony i uprzednim podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowalnych zadania inwestycyjnego opisanego w § 1 ust. 1
4. Faktura za pełnienie funkcji inspektorów nadzoru inwestorskiego wystawiona będzie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowalnych zadania inwestycyjnego opisanego w § 1 ust. 1 a w przypadku odstąpienia od umowy na wykonanie zadania przez którąkolwiek ze Stron umowy na realizację zadania inwestycyjnego po dokonaniu inwentaryzacji i odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z dołączonym podpisanym przez obie Strony Protokołem potwierdzającym wykonanie usługi, o którym mowa w ust. 3.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze lub rachunku.
7. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w płatności Wynagrodzenia w terminie, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej od wartości niezapłaconej faktury.
8. W przypadku doręczenia Zamawiającemu nieprawidłowo wystawionej faktury lub niedołączenia do faktury Protokołu potwierdzającego wykonanie usługi podpisanego przez obie Strony, 30-dniowy termin płatności rozpocznie bieg od dnia dostarczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa powyżej, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
9. Strony zgodnie postanawiają, że za dzień zapłaty będzie uznany dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT.
11. Strony nie przewidują udzielania zaliczek na realizację przedmiotu Umowy.
12. Przed zapłatą Wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do dokonania, bez zgody Wykonawcy, potrącenia z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy kwoty przysługującej Zamawiającemu z tytułu ewentualnych kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy.
13. Zasady wystawiania faktur:
14. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury na:

**Gmina Pacyna**

**ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna**

**NIP: 971 06 64 197**

1. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1637)
2. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
4. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
5. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.

**§ 9**

**UBEZPIECZENIE WYKONAWCY**

1. Wykonawca przez cały okres trwania Umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (dalej: „**OC**”) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym za szkody na osobie i mieniu na kwotę nie mniejszą niż kwota Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za cały przedmiot Umowy. Posiadane przez Wykonawcę ubezpieczenie OC musi obejmować ochronę ubezpieczeniową również Podwykonawców,  którzy realizują Przedmiot Umowy.
2. W pozostałym przypadku nie objętym dyspozycją § 9 ust. 1 powyżej Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu zaświadczenie o objęciu Wykonawcy obowiązkowym ubezpieczeniem OC inżynierów budownictwa ważnym przez cały okres obowiązywania Umowy. Jeśli ubezpieczenie wygaśnie w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię nowego zaświadczenia przed wygaśnięciem poprzedniego.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy, o której mowa
§ 9 ust. 1 w terminie 5 dni od dnia zawarcia Umowy. Jeśli ubezpieczenie wygaśnie w trakcie obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć kopię nowej polisy najpóźniej do dnia zakończenia obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia.
4. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w § 9 ust. 1 powyżej musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń**.**
5. Wszelkie koszty, o których mowa w § 9 ust. 1 i 2 powyżej, w szczególności składki ubezpieczeniowe pokrywa w całości Wykonawca.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania jakichkolwiek zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

**KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy będą naliczane kary umowne, które będą naliczane niezależnie od siebie
w przypadkach i wysokościach wskazanych w Umowie.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w szczególności:
3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w § 2 ust. 2-9 Umowy – w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek niedopełnienia obowiązku,
4. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności Wykonawcy na Terenie Budowy na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek.
5. Za odstąpienie od Umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z przyczyn
zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
6. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
7. Za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej,
o której mowa w § 9 ust. 1 Umowy lub za nieprzedłożenie nowej polisy najpóźniej do dnia zakończenia obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia
- w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
8. Za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu kopii zaświadczenia o objęciu Wykonawcy obowiązkowym ubezpieczeniem OC inżynierów budownictwa,
o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy lub za nieprzedłożenie nowego zaświadczenia najpóźniej do dnia zakończenia obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
9. Za ujawnienie informacji poufnych, o których mowa w § 13 w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczenia wskazanych w ust. 3 powyżej kary umownej w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 12 ust. 3 i 5 Umowy.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
13. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawcy (Inspektora Nadzoru) Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną na podstawie przepisów kodeksu cywilnego za szkody wynikłe z nienależytego wykonania Umowy.
14. Zamawiający ma prawo do kumulowania kar umownych z kilku tytułów.
15. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze stron nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy (maksymalna kara umowna).
16. Kary umowne są wymagalne z dniem następującym po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na zapłatę wskazanym w nocie obciążeniowej, która zastępuje
w tym przypadku wezwanie do zapłaty.
17. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy z Wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany Przedmiot Umowy.

**§ 11**

**ZMIANA UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień Umowy, w następującym zakresie:
2. zmiany okresu sprawowania nadzoru inwestorskiego, w tym wydłużenie terminu sprawowania nadzoru inwestorskiego, w sytuacji, gdy termin i zakres robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego, o którym mowa § 1 ust. 1 Umowy ulegnie zmianie,
w tym w szczególności w sytuacji podpisania przez Zamawiającego
i Wykonawcę robót budowlanych aneksu do Umowy na realizację zadania inwestycyjnego,
3. przedłużenia terminu wykonania Umowy w przypadku wstrzymania robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego, lub opóźnienia/zwłoki w wykonywaniu robót budowlanych nad którym sprawowany jest nadzór,
4. przedłużenia lub skrócenia terminu wykonania Umowy w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy z wykonawcą robót budowlanych przez którąkolwiek ze stron umowy na realizację zadania inwestycyjnego i koniecznością dokonania wyboru nowego wykonawcy robót nad którymi nadzór sprawuje Wykonawca,
5. przedłużenia terminu wykonania Umowy w przypadku opóźnień/zwłoki w sporządzeniu Dokumentacji Projektowej, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 3 przez Wykonawcę robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego,
6. przedłużenia terminu wykonania Umowy w przypadku uchybienia terminowi załatwiania spraw i wydawania stosownych decyzji ( w tym opinii, uzgodnień, stanowisk, pozwoleń, itp.) przez organy administracji publicznej, gestorów sieci, zarządców, administratorów terenów, urządzeń niezbędnych do wykonania do umowy o roboty budowlane na realizację zadania inwestycyjnego lub uchybień ze strony Wykonawcy w zakresie kompletności wniosków do organów administracji publicznej o uzyskanie decyzji niezbędnych do wykonania do umowy o roboty budowlane na realizację zadania inwestycyjnego,
7. przedłużenia terminu wykonania Umowy w przypadku wystąpienia osób trzecich
z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które wpływa na dalsze wykonywanie umowy o roboty budowlane na realizację zadania inwestycyjnego, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień wydawanych przez organy administracji publicznej, a także uzyskanie warunków przyłączeniowych od gestorów sieci,
8. zmiana wynagrodzenia Wykonawcy spowodowana:
	1. zmianą obowiązującej stawki podatku VAT,
	2. skrócenie okresu sprawowania nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w § 4 ust. 1,
	3. zmiana zakresu przedmiotu Umowy w sytuacji, o której mowa w pkt 8) lit. b

 8) pozostałe zmiany Umowy spowodowane następującymi okolicznościami:

1. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu Umowy (przez siłę wyższą uważa się okoliczności będące poza rozsądną kontrolą którejkolwiek ze Stron, których żadna ze Stron nie mogła przewidzieć
i którym nie mogła zapobiec, takie jak: wojna, działania wojenne, atak terrorystyczny, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, epidemie, zarządzenia zakazy wydane przez władze, strajki),
2. zmiana zakresu Przedmiotu Umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Umowy o roboty budowlane na realizację zadania inwestycyjnego, o którym mowa § 1 ust. 1 zawartej z Wykonawcą robót budowlanych oraz odstąpienia od Umowy zawartej z wykonawcą robót budowalnych przez którąkolwiek ze Stron,
3. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1 powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej
w postaci pisemnego i uzasadnionego wniosku.
5. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie podpisanego przez obie Strony aneksu do Umowy, zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności
z zastrzeżeniem § 5 ust. 3.
6. Zmiana wynagrodzenia wykonawcy z powodu zmiany podatku VAT nie wymaga sporządzenia Aneksu do Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wykonawca każdorazowo uwzględni aktualną stawkę podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury.

**§ 12**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli druga Strona narusza w sposób rażący postanowienia Umowy.
2. Do rażących naruszeń Umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
3. Wykonawca nie rozpoczął sprawowania nadzoru w umówionym terminie
lub przerwał bez uzasadnionych powodów nadzór na okres przynajmniej 1 (jednego) tygodnia i okoliczności wskazane powyżej nie uległy zmianie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznego sprawowania nadzoru,
4. Wykonawca bez uzasadnionych powodów co najmniej dwukrotnie nie stawił się na budowie na wezwanie Zamawiającego, a okoliczności wskazane powyżej nie uległy zmianie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do niezwłocznego wykonania nadzoru,
5. Wykonawca utracił uprawnienia do sprawowania nadzoru, o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy,
6. Została ogłoszona likwidacja Wykonawcy lub nastąpiło rozwiązanie Wykonawcy (wykreślenie z odpowiedniego rejestru),
7. Został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w wysokości utrudniającej realizację Umowy,
8. Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej
w terminie, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy lub nie przedłożył kopii nowej polisy najpóźniej do dnia zakończenia obowiązywania dotychczasowego ubezpieczenia – mimo upływu dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu.
9. Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu kopii zaświadczenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy – mimo upływu dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu.
10. Wykonawca przy realizacji Umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone wyrokiem sądowym,
11. Wykonawca nie wykonuje Przedmiotu Umowy lub nie wywiązuje się w sposób należyty z obowiązków umownych, w tym wskazanych § 2 lub postępuje w sposób sprzeczny z Umową, w szczególności Wykonawca nie sprawuje nadzoru zgodnie z postanowieniami Umowy oraz na warunkach i w zakresie określonym w dokumentach wskazanych w § 1 ust. 4 Umowy,
12. Wykonawca nie przestrzega przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska, powodując narażenie życia, zdrowia oraz mienia Zamawiającego, własnego i/lub osób trzecich.
13. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku odstąpienia od Umowy na realizację zadania inwestycyjnego wskazanego w § 1 ust. 1 przez którąkolwiek ze stron tej Umowy.
14. Odstąpienie od Umowy w przypadkach wskazanych w ust. 2 i 3 możliwe jest w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności będącej podstawą do odstąpienia,
15. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
16. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie uważa się za dokonane
w terminie jeśli przed jego upływem oświadczenie o odstąpieniu zostało nadane na adres Strony wskazany w Umowie w placówce operatora pocztowego w rozumieniu Ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz.U. 2025, poz. 366)
17. Za dzień odstąpienia uznaje się dzień otrzymania przez drugą Stronę oświadczenia o odstąpieniu, dzień w którym adresat odmówił odbioru przesyłki zawierającej oświadczenie o odstąpieniu lub dzień, w którym upłynął termin odbioru przesyłki po jej powtórnym awizowaniu.
18. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę nie zwalnia drugiej Strony od obowiązku zapłaty kar umownych należnych na podstawie § 10 ust. 2 pkt 1 -2 i 5 -7 Umowy, wyliczonych najpóźniej do  dnia odstąpienia. W przypadku gdy odstąpienie od Umowy następuje z powodu okoliczności, za które przewidziano również prawo naliczania kar umownych, Strona uprawniona może według własnego uznania albo naliczyć karę umowną przewidzianą w Umowie za odstąpienie od niej albo karę umowną za określone przewinienie, będące podstawą do odstąpienia.

**§ 13**

**POUFNOŚĆ**

1. Przez „**Informacje Poufne**” Strony rozumieją informacje, dane, materiały itp. Uzyskane w dowolnej formie (ustnej, pisemnej lub elektronicznej) w związku z lub przy okazji realizacji Umowy, a dotyczące Zamawiającego, jego wspólników, kontrahentów, współpracowników, klientów lub Przedmiotu Umowy, za wyjątkiem informacji ogólnie dostępnych lub informacji, które Wykonawca posiadał w chwili ujawnienia i nie były one bezpośrednio lub pośrednio nabyte od Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
	1. wykorzystywania Informacji Poufnych jedynie dla umówionych celów, a w szczególności udostępniania Informacji Poufnych wyłącznie osobom upoważnionym, w związku i w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonywania Umowy;
	2. zachowania Informacji Poufnych w tajemnicy, nie ujawniania i nie przekazywania osobom trzecim oraz do niewykorzystywania takich informacji niezgodnie z celem Umowy;
	3. podjęcia wszelkich niezbędnych środków dla zapewnienia ochrony Informacjom Poufnym;
	4. poinformowania każdej osoby, której ujawniane są Informacje Poufne, przed takim ujawnieniem, o ich poufnym charakterze i o warunkach niniejszego oświadczenia.
3. Obowiązki wskazane w ust. 2 powyżej wiążą Wykonawcę również po ustaniu Umowy do czasu utraty przez Informacje poufnego charakteru.
4. Informacje Poufne pozostają wyłączną własnością Zamawiającego.

**§ 14**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca nie może przenieść praw i wierzytelności wynikających z Umowy na inny podmiot, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne właściwe przepisy dla Przedmiotu Umowy.
3. Strony zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o każdej zmianie formy prawnej, siedziby i adresu, a także o wszczęciu wobec niego postępowania upadłościowego, likwidacyjnego, egzekucyjnego, zabezpieczającego oraz o wszelkich innych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie Umowy. W przypadku niezrealizowania obowiązku poinformowania o zmianie adresu, pisma dostarczone na adres Strony wskazany w niniejszej Umowie uważa się za skutecznie doręczone.
4. Wszelkie ewentualne spory, jakie mogą powstać w wyniku realizacji Umowy, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym
dla każdej ze Stron.
6. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.

**§ 15**

**ZAŁĄCZNIKI**

Integralną część Umowy stanowią:

1. Wydruk KRS/CEIDG Wykonawcy na dzień podpisania Umowy,
2. Oferta Wykonawcy (formularz ofertowy).
3. Program Użytkowo-Funkcjonalny.
4. Umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą, której projekt stanowi część 2 do SWZ do zamówienia publicznego na realizację zadania ,, **Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Pacyna, gm. Pacyna wraz z rozbudową sieci i wykonaniem nowych przyłączy na przedmiotowym odcinku oraz stworzenie nowego systemu zdalnego odczytu.”**
5. Umowę o objęcie przedsięwzięcia wsparciem bezzwrotnym z planu rozwojowego NR KPOD.03.15-IW.19-0045/25 wraz z załącznikami.

|  |  |
| --- | --- |
|  **ZAMAWIAJĄCY:** |  **WYKONAWCA:** |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| *podpis* |  *podpis* |