



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 29 sierpnia 2025 r.

WIR-I.7820.2.1.2025.RR

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji i postanowienia

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 4 sierpnia 2025 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 105/SPEC/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 583 na odcinku od km 7+627 do km 14+000 na terenie gminy Pacyna”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, w imieniu którego działa Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Kolejowa 5/7, 01-217 Warszawa, działającego poprzez pełnomocnika – Pana Arkadiusza Obidzińskiego.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie gostyńskim, na terenie gminy Pacyna.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Województwo Mazowieckie (w nawiasach numery działek po podziale, **tłustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję):

powiat gostyński

jednostka ewidencyjna: 140403_2 Pacyna – obszar wiejski

obręb ewidencyjny 0014 Rakowiec, działki o nr ewidencyjnym: 135 (**135/1**, 135/2), 136 (**136/1**, 136/2), 137 (**137/1**, 137/2), 138 (**138/1**, 138/2), 82 (**82/1**, 82/2), 95 (**95/1**, 95/2), 97/1 (**97/3**, 97/4), 97/2 (**97/5**, **97/6**, 97/7), 98 (**98/1**, 98/2), 99 (**99/1**, 99/2), 100 (**100/1**, 100/2), 113 (**113/1**, 113/2), 134 (**134/1**, **134/2**, 134/3), 133/1 (**133/3**, 133/4), 142 (**142/1**, 142/2), 34/1 (**34/5**, 34/6), 34/3 (**34/7**, **34/8**, 34/9), 108 (**108/1**, 108/2), 109/1 (**109/6**, 109/7), 110 (**110/1**, 110/2), 111/2 (**111/3**, 111/4), 112 (**112/3**, 112/4), 115 (**115/1**, 115/2), 124/1 (**124/5**, 124/6), 124/3 (**124/7**, 124/8), 131 (**131/1**, **131/2**, 131/3), 123/1 (**123/3**, 123/4), 24/2 (**24/3**, 24/4), 26 (**26/1**, 26/2), 43/3 (**43/5**, 43/6), 43/4 (**43/7**, 43/8), 44 (**44/1**, 44/2), 45 (**45/1**, 45/2), 46 (**46/1**, 46/2), 47/2 (**47/3**, 47/4), 116/1 (**116/3**, **116/5**, **116/4**, 116/6), 116/2 (**116/7**, 116/8), 23 (**23/1**, 23/2), 25 (**25/1**, 25/2),

obręb ewidencyjny 0020 Skrzyszewy, działki o nr ewidencyjnym: 340/1 (**340/3**, 340/4), 340/2 (**340/5**, 340/6), 341/1 (**341/3**, 341/4), 341/2 (**341/5**, 341/6), 350/341 (**350/350**, 350/351), 428/5 (**428/7**, 428/8), 429/1 (**429/7**, 429/8), 429/2 (**429/9**, 429/10), 429/5 (**429/11**, 429/12), 429/6 (**429/13**, **429/14**, 429/15), 431/4284 (**431/4285**, 431/4286), 431/429 (**431/4287**, 431/4288), 437 (**437/1**, **437/2**, 437/3), 329 (**329/1**, 329/2), 330 (**330/1**, 330/2), 331 (**331/1**, 331/2), 332 (**332/1**, 332/2), 333 (**333/1**, 333/2), 334/1 (**334/3**, **334/4**, 334/5), 334/2 (**334/6**, 334/7), 335/2 (**335/315**, 335/316), 335/4 (**335/317**, 335/318), 337 (**337/1**, 337/2), 338/1 (**338/3**, 338/4), 338/2 (**338/5**, 338/6), 415 (**415/1**, 415/2), 416/415 (**416/437**, 416/438), 427 (**427/1**,



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86
adres e-mail: wir@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

427/2), 78 (78/1, 78/2), 84/2 (84/3, 84/4, 84/5, 84/6), 85 (85/3, 85/4), 245/4 (245/6, 245/7, 245/8), 310 (310/1, 310/2), 311/2 (311/3, 311/4), 313/1 (313/3, 313/4), 313/2 (313/5, 313/6), 315/1 (315/3, 315/4), 315/2 (315/5, 315/6), 317 (317/1, 317/2), 319/1 (319/3, 319/4), 319/2 (319/5, 319/6), 324 (324/1, 324/2), 356 (356/1, 356/2), 357 (357/3, 357/4), 358/1 (358/22, 358/23, 358/24), 411/1 (411/3, 411/4, 411/5), 411/2 (411/6, 411/7), 259/2561 (259/2582, 259/2583), 261/2 (261/4, 261/5), 358/4 (358/25, 358/26), 358/5 (358/27, 358/28), 358/10 (358/29, 358/30), 358/11 (358/31, 358/32), 358/12 (358/33, 358/34), 359/1 (359/5, 359/6), 360/1 (360/5, 360/6), 361/1 (361/4, 361/5), 363 (363/1, 363/2), 364 (364/1, 364/2), 365 (365/1, 365/2), 366 (366/1, 366/2), 369/4 (369/9, 369/10), 373 (373/1, 373/2), 263 (263/1, 263/2), 265 (265/1, 265/2), 271/1 (271/3, 271/4), 272/271 (272/2833, 272/2834), 272/295 (272/2839, 272/2840), 295 (295/1, 295/2), 296 (296/1, 296/2), 298 (298/1, 298/2), 367 (367/1, 367/2), 368/1 (368/3, 368/4), 368/2 (368/5, 368/6), 369/1 (369/5, 369/6), 369/3 (369/7, 369/8), 283/8 (283/9, 283/10), 285 (285/1, 285/2), 293 (293/1, 293/2), 294 (294/1, 294/2), 376/4 (376/6, 376/7), 376/5 (376/8, 376/9), 382 (382/1, 382/2), 383 (383/1, 383/2), 272/279 (272/2835, 272/2836), 272/290 (272/2837, 272/2838), 290 (290/1, 290/2), 148 (148/1, 148/2), 187 (187/1, 187/2), 188 (188/1, 188/2), 279 (279/1, 279/2),

obręb ewidencyjny 0009 Podatkówek, działki o nr ewidencyjnym: 73 (73/1, 73/2, 73/3), 74 (74/1, 74/2), 83 (83/1, 83/2), 84/5 (84/7, 84/8, 84/9), 99 (99/1, 99/2), 100 (100/1, 100/2), 101 (101/1, 101/2), 102 (102/1, 102/2), 103 (103/1, 103/2), 104 (104/1, 104/2), 105 (105/1, 105/2), 106 (106/1, 106/2), 107 (107/1, 107/2), 108 (108/1, 108/2), 109 (109/1, 109/2), 110 (110/1, 110/2), 111 (111/1, 111/2), 112 (112/1, 112/2), 113 (113/1, 113/2), 114 (114/1, 114/2), 115 (115/1, 115/2), 116 (116/1, 116/2), 117 (117/1, 117/2), 118 (118/1, 118/2), 119 (119/1, 119/2), 120 (120/1, 120/2), 121 (121/1, 121/2), 122 (122/1, 122/2), 123 (123/1, 123/2),

obręb ewidencyjny 0007 Model, działki o nr ewidencyjnym: 51 (51/1, 51/2), 53/7 (53/13, 53/14), 216 (216/1, 216/2, 216/3),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia w całości pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego - Województwo Mazowieckie:

powiat gostyński

jednostka ewidencyjna: 140403_2 Pacyna – obszar wiejski

obręb ewidencyjny 0014 Rakowiec, działki o nr ewidencyjnym: 122,

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 583:

powiat gostyński

jednostka ewidencyjna: 140403_2 Pacyna – obszar wiejski

obręb ewidencyjny 0014 Rakowiec, działki o nr ewidencyjnym: 130,

obręb ewidencyjny 0020 Skrzyszewy, działki o nr ewidencyjnym: 246/2,

obręb ewidencyjny 0007 Model, działki o nr ewidencyjnym: 54/2,

- numery działek stanowiące tereny wód płynących, zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

powiat gostyński

jednostka ewidencyjna: 140403_2 Pacyna – obszar wiejski

obręb ewidencyjny 0020 Skrzyszewy, działki o nr ewidencyjnym: 149, 246/1,

obręb ewidencyjny 0009 Podatkówek, działki o nr ewidencyjnym: 124,

obręb ewidencyjny 0007 Model, działki o nr ewidencyjnym: 317/2,

numery działek podlegających ograniczeniu, niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego, przeznaczonych pod budowę/przebudowę/rozbudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych (w nawiasie numer działki po podziale, która objęta jest ograniczeniem):

powiat gostyński

jednostka ewidencyjna: 140403_2 Pacyna – obszar wiejski

obręb ewidencyjny 0014 Rakowiec, działki o nr ewidencyjnym: 135 (135/2), 136 (136/2), 137 (137/2), 138 (138/2), 82 (82/2), 95 (95/2), 97/1 (97/4), 97/2 (97/7), 98 (98/2), 99 (99/2), 100 (100/2), 113 (113/2), 134 (134/3), 133/1 (133/4), 142 (142/2), 34/1 (34/6), 34/3 (34/9), 108

(108/2), 109/1 (109/7), 110 (110/2), 111/2 (111/4), 112 (112/4), 115 (115/2), 124/1 (124/6), 124/3 (124/8), 131 (131/3), 123/1 (123/4), 24/2 (24/4), 26 (26/2), 43/3 (43/6), 43/4 (43/8), 44 (44/2), 45 (45/2), 46 (46/2), 47/2 (47/4), 116/1 (116/6), 116/2 (116/8), 23 (23/2), 25 (25/2), 133/2, 132, 111/1, 123/2,

obręb ewidencyjny 0020 Skrzyszewy, działki o nr ewidencyjnym: 340/1 (340/4), 340/2 (340/6), 341/1 (341/4), 341/2 (341/6), 350/341 (350/351), 428/5 (428/8), 429/1 (429/8), 429/5 (429/12), 429/6 (429/15), 431/4284 (431/4286), 431/429 (431/4288), 437 (437/3), 329 (329/2), 330 (330/2), 331 (331/2), 333 (333/2), 334/1 (334/5), 335/2 (335/316), 335/4 (335/318), 337 (337/2), 338/1 (338/4), 338/2 (338/6), 415 (415/2), 416/415 (416/438), 427 (427/2), 78 (78/2), 84/2 (84/6), 85 (85/4), 245/4 (245/8), 310 (310/2), 313/2 (313/6), 315/1 (315/4), 315/2 (315/6), 319/1 (319/4), 324 (324/2), 356 (356/2), 357 (357/4), 358/1 (358/24), 411/1 (411/5), 411/2 (411/7), 358/4 (358/26), 358/5 (358/28), 358/10 (358/30), 358/11 (358/32), 358/12 (358/34), 359/1 (359/6), 360/1 (360/6), 361/1 (361/5), 363 (363/2), 364 (364/2), 365 (365/2), 366 (366/2), 369/4 (369/10), 263 (263/2), 271/1 (271/4), 295 (295/2), 296 (296/2), 367 (367/2), 368/1 (368/4), 369/1 (369/6), 369/3 (369/8), 283/8 (283/10), 294 (294/2), 376/4 (376/7), 376/5 (376/9), 382 (382/2), 383 (383/2), 272/279 (272/2836), 290 (290/2), 148 (148/2), 187 (187/2), 188 (188/2), 279 (279/2), 430, 429/4, 429/3, 428/6, 414, 323, 245/3, 245/1, 247/1, 247/4, 249/1, 358/6, 358/9, 250, 253, 254/3, 256/2, 257/3, 257/4, 261/1, 266, 268/2, 271/2, 297, 374/1, 299, 300, 375, 301, 302, 303, 376/2, 283/5, 379/380, 292/1, 292/2,

obręb ewidencyjny 0009 Podatkówek, działki o nr ewidencyjnym: 73 (73/3), 83 (83/2), 84/5 (84/9), 99 (99/2), 101 (101/2), 103 (103/2), 104 (104/2), 107 (107/2), 108 (108/2), 110 (110/2), 113 (113/2), 121 (121/2), 122 (122/2), 123 (123/2), 84/6, 84/4, 84/2,

obręb ewidencyjny 0007 Model, działki o nr ewidencyjnym: 51 (51/2), 216 (216/3).

Jednocześnie zawiadamia się, że na podstawie art. 113 § 1 w związku z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) dalej Kpa, Wojewoda Mazowiecki w dniu 29 sierpnia 2025 r. wydał postanowienie Nr 1262/SAAB/2025, prostujące na żądanie strony oczywistą omyłkę pisarską w treści decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 105/SPEC/2025 z dnia 4 sierpnia 2025 r. znak: WIR-I.7820.2.1.2025.RR.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, Punkt Obsługi Klienta pokój nr 7, w następujących godzinach: poniedziałek 13-16 oraz w czwartek 8-12), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Dzień publicznego obwieszczenia: 9 września 2025 r.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej-BIP

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

podpis:

Rozdzielnik:

1. Urząd Gminy Pacyna,

2. MUW

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.