



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 04 kwietnia 2025 r.

WIR-I.7843.2.173.2025.ES

POSTANOWIENIE NR 439/SAAB/2025

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej k.p.a., art. 30 ust. 2 i art. 30 ust. 5c w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) – dalej Prawo budowlane,

w związku ze zgłoszeniem budowy lub wykonywania innych robót budowlanych z dnia 18 marca 2025 r.,

zgłaszający: Gmina Pacyna
ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna,

inwestycja: przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 583.
Miejsce wykonywania robót budowlanych – identyfikator działki ewidencyjnej: 140403_2.0007.54/2 w miejscowości Pacyna, gmina Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie,

postanawiam

nałożyć na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia następujących nieprawidłowości i braków:

1. w zgłoszeniu, określając rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych należy mieć na uwadze definicje obiektów i robót budowlanych określone w art. 3 i w art.
2. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone, do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych, w formie elektronicznej, należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym. Zgodnie z art. 14 § 1d, w związku z art. 14 § 1a k.p.a. oraz art. 63 § 3a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, pisma kierowane do organów administracji publicznej mogą być sporządzane na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, przy czym pisma utrwalone w postaci elektronicznej opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym lub kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu administracji publicznej ze wskazaniem w treści pisma osoby opatrującej pismo pieczęcią,
3. w związku z koniecznością złożenia uzupełnień, jeżeli to konieczne, w zgłoszeniu należy określić termin rozpoczęcia robót budowlanych, mając na uwadze art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane, który stanowi, że do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia,



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86
adres e-mail: wir@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP: /t6j4lj68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

4. wszystkie dołączone do zgłoszenia dokumenty powinny być w oryginale lub poświadczone urzędowo zgodnie z art. 76 i art. 76a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego,
w terminie 21 dni od daty doręczenia postanowienia.

UZASADNIENIE

W dniu 18 marca 2025 r. złożono w tutejszym urzędzie zgłoszenie inwestora: Gminy Pacyna, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Piotra Łapińskiego, na budowę lub wykonanie innych robót budowlanych dla inwestycji pn.: budowa sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 583. Miejsce wykonywania robót budowlanych – identyfikator działki ewidencyjnej: 140403_2.0007.54/2 w miejscowości Pacyna, gmina Pacyna, powiat gostyński, województwo mazowieckie.

Wniosek przesłany do tutejszego organu, zawiera nieprawidłowości, nieścisłości braki.

Zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy Prawo budowlane w zgłoszeniu należy określić, rodzaj, zakres, miejsce i sposób wykonywania robót budowlanych oraz termin ich rozpoczęcia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2, oraz w zależności od potrzeb, odpowiednie szkice lub rysunki a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami. Ponadto zgodnie z art. 30 ust 4b ustawy Prawo budowlane o zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4 należy dołączyć dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1-4. Przepis art. 35 ust. 1 stosuje się odpowiednio.

W związku z koniecznością dokonania uzupełnienia zgłoszenia należy ponownie określić termin rozpoczęcia robót budowlanych, mając na uwadze art. 30 ust. 5 ustawy Prawo budowlane, który stanowi, że do wykonywania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

W związku z powyższym, na podstawie art. 30 ust. 5c Prawo budowlane stanowiącym, iż „w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia - wnosi sprzeciw w drodze decyzji.”, postanowiono jak w sentencji.

Zaznaczyć należy, że w przypadku wezwania do uzupełnienia zgłoszenia, 21-dniowy termin na wniesienie sprzeciwu biegnie na nowo od dnia uzupełnienia zgłoszenia lub od dnia, do którego zgłoszenie miało być uzupełnione (w sytuacji braku uzupełnienia zgłoszenia).

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie stronom nie służy prawo do wniesienia zażalenia.

Jak wynika z § 142 Kodeksu postępowania administracyjnego: „Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji”, zatem niniejsze postanowienie może być kwestionowane jedynie w ramach wniesionego odwołania od decyzji wydanej w sprawie, w której postanowienie zapadło.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Rozdzielnik:

1. Pan Piotr Łapiński – pełnomocnik inwestora
ul. Nowa 5 lok. 1, 09-500 Gostynin
zgoda na przekazywanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres skrzynki ePUAP: /UPII/domyslna
2. aa

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego – elektronicznie.

Przy uzupełnianiu proszę powołać się na znak sprawy: WIR-I.7843.13.100.2025.ES

Informacji w sprawie można uzyskać pod numerem tel. 22 695 66 48, godziny obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13⁰⁰-16⁰⁰ oraz czw. 8⁰⁰-12⁰⁰.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, bądź wypożyczyć dokumentację może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695 62 19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskują informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymują informacji merytorycznych.

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 minut i nie może zostać przedłużony.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.