Wójt Gminy Pacyna

ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna

tel: 24 285 80 54

e-mail: gmina@pacyna.mazowsze.pl

www.pacyna.mazowsze.pl

Pacyna, 9 września 2025 r.

OZ.6220.3.2025

**DECYZJA nr 2/2025**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 zwanej dalej „k.p.a.”), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, zwanej dalej „ustawą ooś”) w związku z § 3 ust. l pkt 71 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: **„Rozbudowa sieci wodociągowej o długości ok. 1,6 km na terenie Gminy Pacyna w obrębach Skrzeszewy, Podatkówek, Model wraz z nowymi przyłączami”,** gmina Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie.

**stwierdzam**

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Rozbudowa sieci wodociągowej o długości ok. 1,6 km na terenie Gminy Pacyna w obrębach Skrzeszewy, Podatkówek, Model wraz z nowymi przyłączami”,** gmina Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie, brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

**i ustalam**

1. **warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
   1. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji; w przypadku stwierdzenia konieczności przebudowy urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960, ze zm.).
   2. Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane.
   3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizować na terenie uszczelnionym (np. poprzez zastosowanie płyt betonowych) zabezpieczającym przed potencjalnym wyciekiem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
   4. Zaplecze budowy i place techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni.
   5. Stosować materiały budowlano-montażoweoraz elementy prefabrykowane posiadające atesty i odpowiednie normy.
   6. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji lub unieszkodliwienia.
   7. Zakazuje się tankowania maszyn budowlanych oraz naprawy sprzętu wykorzystywanego na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji przy wykopach.
   8. Tankowanie i ewentualne naprawy sprzętu wykorzystywanego do budowy realizować na terenie uszczelnionym tj: folia geoizolacyjna pokryta warstwą piasku, płyty betonowe, wyposażonym w substancje do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
   9. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów; odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.
   10. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostania się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
   11. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi zagospodarować na miejscu (do wyrównania terenu, do niwelacji, do urządzenia terenów biologicznie czynnych).
   12. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; masy ziemi wykorzystać do niwelacji terenu.
   13. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
   14. W przypadku odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu zgody wodnoprawnej – zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960, ze zm.), jeżeli jest prawem wymagane.
   15. W miarę możliwości zaplanować rozpoczęcie i zakończenie prac budowlanych wymagających realizacji wykopów w porze suchej (poza okresem wzmożonych opadów atmosferycznych.)
   16. Nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
   17. Na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
   18. Na etapie realizacji wodę na potrzeby budowlane oraz na cele socjalno-bytowe dostarczać beczkowozami oraz w zbiornikach na wodę.
   19. Zaplecze socjalno-bytowe zorganizować w oparciu o toalety przenośne (np. typu TOI-TOI), obiekty te wyposażyć w bezodpływowe zbiorniki ścieków, które opróżniać w miarę potrzeb przez wyspecjalizowaną firmę, która odwozić będzie ścieki do oczyszczalni ścieków (nie dopuścić do przepełnienia zbiorników).
   20. Projektowaną sieć wodociągową wykonać jako szczelną z przeprowadzoną próbą szczelności oraz z materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
   21. Wodę pochodzącą z prób szczelności wywieźć wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków.
   22. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren zaplecza budowy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
   23. Eksploatacja przedmiotowej sieci wodociągowej powinna obejmować regularne okresowe kontrole techniczne i konserwacje jej elementów oraz niezbędne naprawy w przypadku ewentualnej awarii; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.
   24. Na realizacje inwestycji należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne, prawem wymagane.
   25. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzje zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
   26. Wszelkie prace budowlane oraz wycinkę krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów lub w terminie pod nadzorem przyrodniczym – ornitologicznym i herpetologicznym.
   27. Drzewa pozostające w bezpośrednim sąsiedztwie terenu realizacji inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
   28. Przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce. Przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
   29. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt. Termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie.
   30. Przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić ich dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
   31. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym). Ze względu na położenie planowanej inwestycji w obszarze Natura 2000 Doliny Przysowy i Słudwi oraz ze stwierdzonymi stanowiskami przedmiotów ochrony, zakazuje się lokalizowania zaplecza budowy w tym obszarze.
2. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.**

Uzasadnienie

W dniu 11 czerwca 2025 r., Gmina Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Rozbudowa sieci wodociągowej o długości ok. 1,6 km na terenie Gminy Pacyna w obrębach Skrzeszewy, Podatkówek, Model”,** gmina Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie. Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy ooś wniosek zawierał kartę informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie z naniesionym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. l pkt 71 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), a więc zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 16 czerwca 2025 r., Wójt Gminy Pacyna zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń. Ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z czym zastosowano art. 49 k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś.

W dniu 8 lipca 2025 r. Wójt Gminy Pacyna zawiadomił strony postępowania o korekcie nazwy przedsięwzięcia na „Rozbudowa sieci wodociągowej o długości ok. 1,6 km na terenie Gminy Pacyna w obrębach Skrzeszewy, Podatkówek, Model wraz z nowymi przyłączami”,poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej).

Wójt Gminy Pacyna, zgodnie z art. 64 ustawy ooś pismem z dnia 8 lipca 2025 r., zwrócił się z prośbą o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie opinią sanitarną z dnia 21 lipca 2025 r., (21 lipca 2025 r. data wpływu do Urzędu) znak ZNS.9022.2.28.2025.ASK stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla określonego przedsięwzięcia. Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie uznał, że po wykonaniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie wiąże się z negatywnym oddziaływaniem na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu pismem z dnia 23 lipca 2025 r. (30 lipca 2025 r. data wpływu do Urzędu) znak WL.ZZŚ.4901.269.2025.ZG wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazało, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82. ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, tj:

* 1. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji; w przypadku stwierdzenia konieczności przebudowy urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960, ze zm.).
  2. Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane.
  3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizować na terenie uszczelnionym (np. poprzez zastosowanie płyt betonowych) zabezpieczającym przed potencjalnym wyciekiem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
  4. Zaplecze budowy i place techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni.
  5. Stosować materiały budowlano-montażoweoraz elementy prefabrykowane posiadające atesty i odpowiednie normy.
  6. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji lub unieszkodliwienia.
  7. Zakazuje się tankowania maszyn budowlanych oraz naprawy sprzętu wykorzystywanego na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji przy wykopach.
  8. Tankowanie i ewentualne naprawy sprzętu wykorzystywanego do budowy realizować na terenie uszczelnionym tj: folia geoizolacyjna pokryta warstwą piasku, płyty betonowe, wyposażonym w substancje do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
  9. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów; odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami.
  10. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostania się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
  11. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi zagospodarować na miejscu (do wyrównania terenu, do niwelacji, do urządzenia terenów biologicznie czynnych).
  12. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; masy ziemi wykorzystać do niwelacji terenu.
  13. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
  14. W przypadku odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu zgody wodnoprawnej – zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 960, ze zm.), jeżeli jest prawem wymagane.
  15. W miarę możliwości zaplanować rozpoczęcie i zakończenie prac budowlanych wymagających realizacji wykopów w porze suchej (poza okresem wzmożonych opadów atmosferycznych.)
  16. Nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych.
  17. Na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
  18. Na etapie realizacji wodę na potrzeby budowlane oraz na cele socjalno-bytowe dostarczać beczkowozami oraz w zbiornikach na wodę;
  19. Zaplecze socjalno-bytowe zorganizować w oparciu o toalety przenośne (np. typu TOI-TOI), obiekty te wyposażyć w bezodpływowe zbiorniki ścieków, które opróżniać w miarę potrzeb przez wyspecjalizowaną firmę, która odwozić będzie ścieki do oczyszczalni ścieków (nie dopuścić do przepełnienia zbiorników).
  20. Projektowaną sieć wodociągową wykonać jako szczelną z przeprowadzoną próbą szczelności oraz z materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
  21. Wodę pochodzącą z prób szczelności wywieźć wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków.
  22. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren zaplecza budowy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
  23. Eksploatacja przedmiotowej sieci wodociągowej powinna obejmować regularne okresowe kontrole techniczne i konserwacje jej elementów oraz niezbędne naprawy w przypadku ewentualnej awarii; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.
  24. Na realizacje inwestycji należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne, prawem wymagane.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Przysowa o kodzie RW2000102724499. JCWP posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód ze złym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożenie. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215- ,,Subniecka warszawska’’. Ze względu na skale, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód. Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Przysowy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 5 sierpnia 2025 r., (6 sierpnia 2025 r. data wpływu do Urzędu) znak WOOŚ-I.4220.925.2025.KC.2 wezwał Wójta Gminy Pacyna do uzupełnienia wniosku o podanie informacji dotyczącej sieci wodociągowej magistralnej przedmiotowej inwestycji.

Wójt Gminy Pacyna pismem z dnia 6 sierpnia 2025 r., wezwał Wykonawcę zadania do uzupełnienia ww. braków, po uzupełnieniu Inwestora pismem z dnia 7 sierpnia 2025 r., Wójt Gminy Pacyna przesłał uzupełnienie pismem z dnia 11 sierpnia 2025 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 25 sierpnia 2025 r. (25 sierpnia 2025 r. data wpływu do Urzędu) znak WOOŚ-I.4220.925.2025.KC.4 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj:

* 1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzje zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
  2. Wszelkie prace budowlane oraz wycinkę krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów lub w terminie pod nadzorem przyrodniczym – ornitologicznym i herpetologicznym.
  3. Drzewa pozostające w bezpośrednim sąsiedztwie terenu realizacji inwestycji należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
  4. Przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę lub przenieść je poza teren budowy w bezpieczne dla nich miejsce. Przeniesienie gatunków należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
  5. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt. Termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie.
  6. Przed zasypaniem wykopów przy udziale nadzoru przyrodniczego sprawdzić ich dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
  7. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym). Ze względu na położenie planowanej inwestycji w obszarze Natura 2000 Doliny Przysowy i Słudwi oraz ze stwierdzonymi stanowiskami przedmiotów ochrony, zakazuje się lokalizowania zaplecza budowy w tym obszarze.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Inwestycja położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Uchwała Nr 225/23 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2023 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r. poz. 15113). Na terenie ww. obszaru, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały, zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zakaz ten, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1478, z późn. zm.) nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego. Inwestycja znajduje się częściowo w obszarze Natura 2000, obszarze specjalnej ochrony ptaków Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003. Najbliżej zlokalizowane stanowisko przedmiotu ochrony (derkacz) w obszarze Natura 2000 znajduje się w odległości około 280 m w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycyjnym w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. . Biorąc pod uwagę zakres i stopień przekształcenia miejsca inwestycji oraz jej otoczenie uznano, że realizacja i funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszaru Doliny Przysowy i Słudwi oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia. W celu minimalizacji bezpośredniego negatywnego oddziaływania na inwestycji na gatunki, określono warunek przeprowadzenia robót poza okresem lęgowym.

Wójt Gminy Pacyna przeanalizował otrzymane opinie. Ponadto na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. l pkt 71 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 ustawy ooś przeanalizowano, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie sieci wodociągowej o długości ok. 1,6 km na terenie Gminy Pacyna w obrębach Skrzeszewy, Podatkówek, Model wraz z nowymi przyłączami. Projektowana sieć wodociągowa realizowana będzie, jako sieć magistralna. Sieć wykonana zostanie w wykopach otwartych, a także z zastosowaniem metod bezwykopowych np. m.in. przy przekroczeniu istniejącej rzeki Przysowa, ulic asfaltowych lub w innych uzasadnionych przypadkach wymagających zachowania stanu istniejącego zagospodarowania terenu bez naruszania go poprzez wykonanie wykopów. Teren po wykonanych robotach zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego i uporządkowany. Całkowity obszar działek zajęty pod budowę wyniesie ok 1300 m ². W ramach sieci wodociągowej zostaną wykonane: roboty ziemne – wykopy liniowe wykonane koparką, układnie sieci metodami bezwykopowymi, prace montażowe, próby szczelności i wytrzymałości, zasypywanie wykopów, pomiary geodezyjne, porządkowanie terenu, odbudowa rozebranych nawierzchni utwardzonych. Przedmiotowa inwestycja przecina Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowa oraz Natura 2000 Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003. Na przedmiotowym terenie nie występują rezerwaty, parki krajobrazowe, parki narodowe, stanowiska dokumentacyjne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, ochrona gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Ww. inwestycja jest położona poza obszarami wodno-błotnymi, obszarami wybrzeży, górskimi, stref ochrony ujęć wód, obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo przekroczenia, obszarami krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, obszarami uzdrowiskowymi. Analizowany obszar charakteryzuje się mało zróżnicowanymi, w przewadze żyznymi glebami. Inwestycja przebiega przez otwarty, monotonny na większości odcinka krajobraz, w którym dominują pola uprawne. Realizacja inwestycji będzie wymagała wykorzystania pewnych ilości materiałów, surowców, paliw oraz wody. Zużycie paliwa wiąże się z pracą maszyn i urządzeń. Eksploatacja nie będzie wiązała się z wykorzystaniem surowców ani materiałów. Emisja zanieczyszczeń atmosferycznych na etapie budowy będzie pochodziła głównie od maszyn i sprzętu budowlanego. Może wystąpić lokalnie zwiększona emisja pyłów. W fazie eksploatacji nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na jakość powietrza atmosferycznego z uwagi na zamknięty system rurociągów. Poziom dźwięku maszyn budowlanych może wynosić od 80 do 105 dB, jednak ta uciążliwość będzie okresowa i miejscowa, w fazie eksploatacji ww. uciążliwość nie występuje. Budowa planowanej inwestycji wiąże się z wytwarzaniem pewnej ilości odpadów. Będą one zabierane przez wyspecjalizowaną firmę do zakładu utylizacji odpadów. Podczas eksploatacji ciśnieniowej sieci przewiduje się powstawanie jedynie odpadów związanych z okresowym czyszczeniem rurociągu.

W dniu 25 sierpnia 2025 r., Wójt Gminy Pacyna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Analizując kartę informacyjną załączoną do wniosku, pozostałą dokumentacje, uwzględniając art. 63 ust. 1 oraz opierając się na wiedzy własnej postanowiono w całości uwzględnić opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów i warunków w zakresie środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku ul. Kolegialna 20B, za pośrednictwem Wójta Gminy Pacyna w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Wójt Gminy Pacyna

(-) mgr inż. Tomasz Klimczak

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1.

Otrzymują:

1) Wnioskodawca

2) Strony postepowania w aktach sprawy poprzez obwieszczenie

3) A/a

Do wiadomości:

1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie``

2) Starostwo Powiatowe w Gostyninie

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie sieci wodociągowej o długości ok. 1,6 km na terenie Gminy Pacyna w obrębach Skrzeszewy, Podatkówek, Model wraz z nowymi przyłączami. Projektowana inwestycja znajduje się na terenie gminy Pacyna o oznaczeniach ewidencyjnych: obręb nr 0020 Skrzeszewy, działki nr:279, 148, 188, 187, 186, 149, 246/1, 246/2; obręb nr 0009 Podatkówek, działki nr: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124; obręb nr 0007 Model, działki nr: 317/2, 54/2, 51, 52, 53/10, 53/7, 53/6, 53/9, 216. Sieć wykonana zostanie w wykopach otwartych, a także z zastosowaniem metod bezwykopowych np. m.in. przy przekroczeniu istniejącej rzeki Przysowa, ulic asfaltowych lub w innych uzasadnionych przypadkach wymagających zachowania stanu istniejącego zagospodarowania terenu bez naruszania go poprzez wykonanie wykopów. Teren po wykonanych robotach zostanie doprowadzony do stanu pierwotnego i uporządkowany. Oddziaływanie na środowisko będzie nieuciążliwe z uwagi na zakopanie rurociągu w ziemi i zapewnienie jego szczelności. Całkowity obszar działek zajęty pod budowę wyniesie ok 1300 m ² i będzie miał charakter czasowy na czas wykonywania robót w zakresie budowy sieci. Inwestycja nie wymaga wycinki drzew. W przebiegu inwestycji występują obszary silnie zakrzewione w związku z czym konieczne będzie ich częściowe usunięcie. Planowane jest wykonanie ok. 1,6 km sieci wodociągowej DN160 z rur z tworzyć sztucznych wraz z uzbrojeniem, przekroczenie rzeki Przysowa – przewiert sterowany, w ramach ww. działań zostaną wykonane: roboty ziemne – wykopy liniowe wykonane koparką, układnie sieci metodami bezwykopowymi, prace montażowe, próby szczelności i wytrzymałości, zasypywanie wykopów, pomiary geodezyjne, porządkowanie terenu, odbudowa rozebranych nawierzchni utwardzonych. Projektowana sieć wodociągowa realizowana będzie, jako sieć magistralna. Przedmiotowa inwestycja przecina Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowa oraz Natura 2000 Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003. Na przedmiotowym terenie nie występują rezerwaty, parki krajobrazowe, parki narodowe, stanowiska dokumentacyjne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, ochrona gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Ww. inwestycja jest położona poza obszarami wodno-błotnymi, obszarami wybrzeży, górskimi, stref ochrony ujęć wód, obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo przekroczenia, obszarami krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, obszarami uzdrowiskowymi. Analizowany obszar charakteryzuje się mało zróżnicowanymi, w przewadze żyznymi glebami. Inwestycja przebiega przez otwarty, monotonny na większości odcinka krajobraz, w którym dominują pola uprawne, towarzyszy roślinność segetalna i okopowa, teren jest silnie zurbanizowany i przekształcony rolniczo. Prace będą wykonywane ręcznie i mechanicznie. Realizacja inwestycji będzie wymagała wykorzystania pewnych ilości materiałów, surowców, paliw oraz wody. Zużycie paliwa wiąże się z pracą maszyn i urządzeń. Eksploatacja nie będzie wiązała się z wykorzystaniem surowców ani materiałów. Emisja zanieczyszczeń atmosferycznych na etapie budowy będzie pochodziła głównie od maszyn i sprzętu budowlanego, co w przypadku realizacji sieci wodociągowej związane będzie z wykonaniem wykopu, spryzmowaniem warstwy humusowej i mas ziemnych do zasypania wykop, załadunkiem nadmiaru mas ziemnych do wywozu i zagospodarowania poza terenem budowy, przygotowaniem podłoża pod rurociąg i zasypaniem przewodu. Może wystąpić lokalnie zwiększona emisja pyłów. W fazie eksploatacji nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na jakość powietrza atmosferycznego z uwagi na zamknięty system rurociągów. Poziom dźwięku maszyn budowlanych może wynosić od 80 do 105 dB, jednak ta uciążliwość będzie okresowa i miejscowa, w fazie eksploatacji ww. uciążliwość nie występuje. Budowa planowanej inwestycji wiąże się z wytwarzaniem pewnej ilości odpadów. Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne będą zbierane w przeznaczonych do tego oddzielnie wydzielonych pojemnikach na odpady. Następnie będą one zabierane przez wyspecjalizowaną firmę do zakładu utylizacji odpadów. W celu ograniczenia uciążliwości związanych z odpadami powstałymi podczas budowy, należy gromadzić je w specjalnie na ten cel przeznaczonych pojemnikach i kontenerach. Podczas eksploatacji ciśnieniowej sieci przewiduje się powstawanie jedynie odpadów związanych z okresowym czyszczeniem rurociągu.

Wójt Gminy Pacyna

(-) mgr inż. Tomasz Klimczak