



PRO-BAN Maciej Banach
Projektowanie, kosztorysowanie, nadzory
09-500 Gostynin, ul. Jana Pawła II 18/14 tel. 512 472 771

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokali mieszkalnych nr 16/8 Spółdzielni mieszkaniowej "Wspólnota" w Luszyńcu
ADRES INWESTYCJI : Luszyńcu 16, 09-541 Pacyna
INWESTOR : Spółdzielnia mieszkaniowa "Wspólnota" w Luszyńcu
ADRES INWESTORA : Luszyńcu 19A, 09-541 Pacyna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Banach,
upr nr MAZ/0472/OWOK/11, nr MAZ/0801/PBKp/15
DATA OPRACOWANIA : **01.09.2016**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.09.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do	Kod wg CPV
1	MIESZKANIE NR 16/8	1.1.1	1.3.5	
1.1	Remont posadzki	1.1.1	1.1.13	
1.2	Remont instalacji elektrycznej	1.2.1	1.2.16	
1.3	Remont stolarki drzwiowej i okiennej	1.3.1	1.3.5	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		MIESZKANIE NR 16/8			
1.1		Remont posadzki			
1.1.1	kalk. własna	Przeniesienie mebli - w związku z wymianą posadzek w pokojach	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1.2	KNR 4-01 0818-05 pokój pokój	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.3	KNR 4-01 0428-01 pokój pokój	Rozebranie podłóg ślepych 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.4	KNR 4-01 0428-04 pokój pokój	Rozebranie legarów Przyjęto rozstaw legarów co 0,80m 3.24*4.96/0.80 3.20*4.98/0.80	m m m	 20.088 19.920	
				RAZEM	40.008
1.1.5	kalk. własna pokój pokój	Wywóz i utylizacja wykładzin PCV 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.6	KNR 2-02 1101-07 pokój pokój	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 3.24*4.96*0.15 3.20*4.98*0.15	m ³ m ³ m ³	 2.411 2.390	
				RAZEM	4.801
1.1.7	KNR 2-02 1101-01 pokój pokój	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 3.24*4.96*0.10 3.20*4.98*0.10	m ³ m ³ m ³	 1.607 1.594	
				RAZEM	3.201
1.1.8	KNR 2-02 0607-01 pokój pokój	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.9	KNR 2-02 0609-03 pokój pokój	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - styropian EPS 100-038 gr 10cm 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.10	KNNR 2 1202-02 pokój pokój	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.11	KNNR 2 1202-03 pokój pokój	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 4 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.12	KNR 2-02 1106-07 pokój pokój	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.1.13	KNR-W 2-02 1123-02 pokój pokój	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe 3.24*4.96 3.20*4.98	m ² m ² m ²	 16.070 15.936	
				RAZEM	32.006
1.2		Remont instalacji elektrycznej			
1.2.1	kalk. własna	Demontaż/zaślepienie istniejącej instalacji elektrycznej w łazience	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.2	KNR AT-13 0105-01	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu - pod instalację gniazd elektrycznych	m		
		16.00	m	16.000	
				RAZEM	16.000
1.2.3	KNNR 5 0301-12 łazienka	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym - pod instalację gniazd elektrycznych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.2.4	KNNR 5 0302-01 łazienka	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - pod instalację gniazd elektrycznych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.2.5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x2,5mm ² - pod instalację gniazd elektrycznych	m		
		16.00	m	16.000	
				RAZEM	16.000
1.2.6	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - pod instalację gniazd oświetleniowych	m		
		16.00	m	16.000	
				RAZEM	16.000
1.2.7	KNNR 5 0308-05 łazienka	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² IP44	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.2.8	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.9	KNNR 5 0407-01 analogia	Wyłącznik S301 B16A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.10	KNNR 5 0407-01 analogia	Wyłącznik różnicowo-nadmiarowo-prądowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.11	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
1.2.12	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.13	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.14	KNR 2-02 1501-08 łazienka	Dwukrotne malowanie zwykle farbą klejową tynków wewnętrznych na sufitach - w związku z wymianą instalacji elektrycznej	m ²		
		2.32*3.50	m ²	8.120	
				RAZEM	8.120
1.2.15	KNR 2-02 1501-09 łazienka	Dwukrotne malowanie zwykle farbą klejową tynków wewnętrznych na ścianach - w związku z wymianą instalacji elektrycznej	m ²		
		[2.32+3.50]*2*0.50	m ²	5.820	
				RAZEM	5.820
1.2.16	KNR 2-02 1503-02 łazienka	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - łazienka	m ²		
		[2.32+3.50]*2*2.00-0.80*2.00	m ²	21.680	
				RAZEM	21.680
1.3		Remont stolarki drzwiowej i okiennej			
1.3.1	KNR 4-01 0354-04 drzwi okna	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.2	kalk. własna	Wywóz i utylizacja stolarki drzwiowej i okiennej	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
1.3.3	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 0.61*1.42*1	m ²		
			m ²	0.866	
				RAZEM	0.866
1.3.4	KNR-W 2- 02 1204- 05 analogia	Montaż drzwi - wejściowe do lokalu	m ²		
		0.90*2.00	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
1.3.5	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		0.61*0.25	m ²	0.153	
				RAZEM	0.153