Pacyna, 06 września 2023 r.

Znak: OND.7021.3.2023

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 20 000,00 złotych netto lecz nie przekraczającej kwoty 50 000,00 złotych netto**

**Zamawiający: Gmina Pacyna - zaprasza do złożenia ofert na:**

**„Remont lokali komunalnych Gminy Pacyna”.**

1. **Przedmiot zamówienia:**
   1. Remont budynku komunalnego w Remkach 4 a, gm. Pacyna polegający na: wymianie okien, drzwi wejściowych oraz naprawa dachu.

Zakres robót obejmuje:

* wymiana 6 szt. okien na dwuszybowe białe o wymiarach:

- okno jednoskrzydłowe - wys. 90 cm. x szer. 47 cm.

- okno jednoskrzydłowe - wys. 145 cm. x szer. 85 cm.

- okno jednoskrzydłowe - wys. 145 cm. x szer. 88 cm.

- okno jednoskrzydłowe - wys. 145 cm. x szer. 88 cm.

- okno dwuskrzydłowe – wys. 145 cm. x szer. 175 cm

- okno dwuskrzydłowe – wys. 115 cm. x szer. 145 cm.

* wymiana 1 szt. drzwi wejściowych zewnętrznych wraz ościeżnicą o wymiarach: wys. 205cm x szer. 95 cm. ,
* wymiana 1 szt. drzwi zewnętrznych wraz ościeżnicą do pomieszczenia gospodarczego (kotłownia) o wymiarach: wys. 190 cm. x szer. 85 cm.,
* naprawienie płyty stropodachu, położenie nowego pokrycia dachowego o powierzchni ok. 48 m2 (papa termozgrzewalna),
* wybudowanie komina,
* wykonanie orynnowania
* wykonanie instalacji odgromowej
* docieplenie ściany wewnętrznej wełną mineralną i położenie płyty karton- gips na stelażu o powierzchni ok. 10 m2.
  1. Wymiana okna w budynku komunalnym w Luszynie 10/2, gm. Pacyna.

Zakres robót obejmuje:

* wymiana 1 szt. okna w lokalu mieszkalnym (okno dwuszybowe białe) o wymiarach: wys. 155 cm x180 cm.

1.3 Docieplenie przegrody wewnętrznej w lokalu Remki 5, gm. Pacyna (ściana wewnętrzna o pow. ok. 14 m 2 )

1.4 Wymiary podane w zapytaniu ofertowym mają charakter poglądowy. Zaleca się aby oferent dokonał oględzin przedmiotu zamówienia.

1. Do oferty należy dołączyć uproszczony kosztorys ofertowy.
2. Wykonawca powinien posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają ich posiadanie.
3. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i umiejętności do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, wyglądu i estetyki oraz z należytą starannością.
5. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał analizy zakresu robót, **wizji lokalnej na miejscu realizacji zamówienia** i uwzględnił je w swoim wynagrodzeniu.
6. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi przy użyciu materiałów zakupionych przez Wykonawcę. Jakość użytych materiałów musi odpowiadać jakości standardowej, zgodnej z wymogami technicznymi Polskich Norm. Zamawiający zastrzega sobie prawo zapoznania się z dokumentami potwierdzającymi zakup materiałów przez Wykonawcę.
7. **Termin płatności:** 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego
8. **Termin realizacji zamówienia:** dwa miesiące od podpisania umowy.
9. **Okres gwarancji**: 36 miesięcy.
10. **Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:** cena usługi.
11. **Miejsce i termin złożenia oferty:** Ofertę należy złożyć w formie pisemnej na formularzu ofertowym na adres: Urząd Gminy Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-451 Pacyna - do dnia 21 września 2023r. do godz. 1530 . Oferta powinna być opatrzona napisem: „Remont budynków komunalnych Gminy Pacyna”.
12. **Termin otwarcia ofert:** 22 września 2023r. godz. 800 .
13. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**

Anna Marcinkowska, inspektor w Urzędzie Gminy w Pacynie, tel 24 2858080,

email: [zamowienia.promocja@pacyna.mazowsze.pl](mailto:zamowienia.promocja@pacyna.mazowsze.pl)

1. **Sposób przygotowania oferty:** ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcą w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.
3. W przypadku, gdy oferta przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji.
4. Wykonawca przygotowuje ofertę i dokonuje wizji lokalnej na własny koszt i ryzyko.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wycofania zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

……………………………………………………………………………

( pieczęć, podpis )

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.

2. Projekt umowy.

3. Oświadczenie.