

**UCHWAŁA NR XXX/ 155 /2013**

**RADY GMINY PACYNA**

z dnia 18 września 2013r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami ), Rada Gminy Pacyna uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze przetargu, na okres 5 lat, lokalu użytkowego w Pacynie ( przy przystanku PKS ).
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pacyna
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## **Uzasadnienie**

Lokal użytkowy położony w miejscowości Pacyna ( przy przystanku PKS ) usytuowany jest na gruncie oznaczonym jako działka nr 19, stanowiącym własność Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem Św. Wawrzyńca w Pacynie. Gmina Pacyna jest dzierżawcą przedmiotowego gruntu do dnia 31.12.2018r.

W przedmiotowym lokalu należy przeprowadzić remont oraz zainstalować licznik poboru energii elektrycznej. Te koszty pokryje najemca bez możliwości zwrotu poniesionych nakładów; najemca pokryje również koszty z przystosowaniem lokalu do prowadzonej działalności.