

**UCHWAŁA NR 114/XX/2021**  
**RADY GMINY PACYNA**

z dnia 30 marca 2021 r.

**zmieniająca uchwałę nr 30/IV/2019 Rady Gminy Pacyna z dnia 20 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pacyna na lata 2019 – 2024”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 30/IV/2019 Rady Gminy Pacyna z dnia 20 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pacyna na lata 2019 – 2024” (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 3951) oraz uchwale nr 54/VIII/2019 Rady Gminy Pacyna z dnia 27 sierpnia 2019 r. zmieniającej uchwałę Nr 30/IV/2019 Rady Gminy Pacyna z dnia 20 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pacyna na lata 2019 – 2024” (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 10167) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 ust. 3 otrzymuje nowe brzmienie: „ §3. ust. 2 Gmina Pacyna w swoim zasobie posiada dwa lokale na najem socjalny”.
- 2) załącznik do uchwały otrzymuje nowe brzmienie: „Wykaz lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy:

Lp.	Adres położenia budynku	Ilość lokali	Powierzchnia użytkowa lokali (m <sup>2</sup> )
1.	Pacyna, ul. Wyzwolenia 11	1	103,22
2.	Pacyna, ul. Kopycińskiego 5 lok. nr 1	1	68,90
3.	Remki 5	1	lokal nr 2 – 59,67
4.	Rybie 6	2	lokal nr 1 – 41,38 lokal nr 2 – 56,05
5.	Luszyn 10	1	lokal nr 2 – 52,36
6.	Remki 4 lok. nr 1 (na najem socjalny)	1	56,40
7.	Luszyn 7 lok. nr 2 (na najem socjalny)	1	26,30
8.	Czarnów 7	3	lokal nr 1 – 73,41 lokal nr 2 – 75,09 lokal nr 3 – 73,24

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pacyna.

”.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wiceprzewodnicząca Rady



**Maria Obidowska**



**RADA GMINY  
w Pacynie**

09-541 Pacyna woj. mazowieckie  
tel./fax (024) 285-80-54, 285-80-64

**UZASADNIENIE**

Zmiana uchwały wynika z treści art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego „Gmina (...) zapewnia lokale w ramach najmu socjalnego i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach”, a także w związku ze sprzedażą lokalu mieszkalnego (uchwała nr 91/XVI/2020 Rady Gminy Pacyna z dnia 15 października 2020 r. ).  
Uwzględniając powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Wiceprzewodnicząca Rady

  
**Maria Obidowska**

