

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

Piotr Łapiński

NIP: 774-102-74-96

tel. 693 138 044

ul. Nowa 5 m 1

REGON: 140868260

e-mail: iplap@o2.pl

09-500 Gostynin

Nr konta: 58 1050 1966 1000 0023 1445 1689

Egz. nr 6

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU


BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC

Adres inwestycji: Rakowiec gm. Pacyna

Kategoria obiektu: XXVI

Identyfikator działek ewidencyjnych: 140403_2.0014.102, 140403_2.0014.115, 140403_2.0014.41,
140403_2.0014.47/2, 140403_2.0014.124/3

Inwestor: Gmina Pacyna
ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna

Projektant		
Instalacje sanitarne	Zakres opracowania	Podpis
mgr inż. Piotr Łapiński uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAZ/0043/PWOS/12	Cały projekt	

Wrzesień 2023

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA, UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	4
2 CZĘŚĆ OPISOWA	8
2.1 Podstawa opracowania	8
2.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia ...	8
2.3 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	8
2.4 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym: urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu ...	9
2.5 Zestawienie: powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	9
2.6 Informacje i dane: o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	9
2.7 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	10
2.8 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	10
2.8.1 Roboty ziemne	10
2.8.2 Budowa odcinków sieci wodociągowej	11
2.8.3 Warunki odbioru	13
2.8.4 Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu	13
2.8.5 UWAGI	13
2.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	14

Rys. nr 1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ I.....	15
Rys. nr 2 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ II	16
Rys. nr 3 – PROFIL ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ TERENU – CZĘŚĆ I	17
Rys. nr 4 – PROFIL ROZBUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ TERENU – CZĘŚĆ II.....	18
3 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA	19
3.1 Podstawa opracowania	20
3.2 Charakterystyka obiektu budowlanego i obszaru analizy geotechnicznej ..	20
3.3 Budowa geologiczna.....	20
3.4 Hydrogeologia	20
3.5 Charakterystyka warunków geotechnicznych	20
3.6 Wnioski - geotechniczne warunki posadowienia obiektu	21
3.7 Ustalenie kategorii geotechnicznej obiektu	21
3.8 Geotechniczne warunki posadowienia.....	21
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	1
Informacja BIOZ.....	2
Protokół z narady koordynacyjnej nr GK.6630.41.2023 z dn. 17.04.2023 z załącznikami	5
Decyzja nr 3/2023 z dnia 21 kwietnia 2023 r.	10
Pismo nr GK.6821.61.2023.IW z dnia 2 maja 2023 r.	14
Opinia sanitarna	16

1 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA, UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Gostynin, dnia 05.09.2023 r.

Piotr Łapiński
09-500 Gostynin
ul. Nowa 5 m 1

OŚWIADCZENIE

W świetle art.34 ust.3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, składam niniejsze oświadczenie, jako Projektant projektu zagospodarowania terenu inwestycji pod nazwą:

BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC

zlokalizowaną w miejscowości **Rakowiec gm. Pacyna, działki nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3**
Jednostka ew. Pacyna – 140403_2, obręb ew. Rakowiec – 0014

o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Niniejszy projekt jest kompletny pod względem celu jakiemu ma służyć.

Projekt został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych nr MAZ/0043/PWOS/12.

mgr inż. Piotr Łapiński
upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
do projektowania, kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągów i kanalizacyjnych

(pieczęć i podpis)



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 241 /12 /S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Piotrowi Pawłowi Łapińskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 14 listopada 1971 roku w Płocku, synowi Andrzeja**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0043/PWOS/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Piotr Paweł Lapiński
ul. Nowa 5 m. 1
09-500 Gostynin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-IH7-WBK-ZPK *

Pan PIOTR PAWEŁ ŁAPIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0385/12

adres zamieszkania ul. NOWA 5 m. 1, 09-500 GOSTYNIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2 CZĘŚĆ OPISOWA

2.1 Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie zlecenia Gminy Pacyna mieszczącej się przy ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna. Ponadto podstawę opracowania stanowią:

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, aktualna w terenie
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Wójta Gminy Pacyna nr 8/2023 oraz decyzja nr 8A/2023 zmieniająca w/w decyzję
- Decyzja nr 956/2023 z dnia 24.08.2023 r. wydana przez MZDW w Warszawie
- Decyzja nr 2/2023 z dnia 21.04.2023 r. wydana przez Wójta Gminy Pacyna
- Narada koordynacyjna ZUD
- Uzgodnienia międzybranżowe
- Przepisy i normy branżowe

2.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec gm. Pacyna. Projektowana inwestycja umieszczona będzie na działkach nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3. Będą to dwa odcinki sieci wodociągowej. Fragment części II projektowanego odcinka znajduje się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 583 na dz. nr ew. 130, umieszczony został w odrębnym opracowaniu, będącym w kompetencji Wojewody Mazowieckiego.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część I, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego na dz. nr ew. 41. Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część II, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego jednorodzinne na dz. nr ew. 124/3.

Całość opracowania zawarta jest w projekcie zagospodarowania terenu. Inwestycja będzie realizowana w jednym etapie.

2.3 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Poniżej opisano istniejący stan zagospodarowania dla części działek objętych opracowaniem.

Działka nr 102 jest własnością prywatną, są to użytki rolne RIIIb, wykorzystywane pod uprawy rolne. Umieszczona na niej są istniejące: sieć wodociągowa z przyłączem, sieć energetyczna napowietrzna niskiego napięcia, światłowód z przyłączem oraz zieleń niska, dojazd gruntowy.

Działka nr 115 jest pas drogi wewnętrznej gminnej, pełniącej rolę drogi dojazdowej. Działka pozostaje w zarządzie Gminy Pacyna. Umieszczona na niej są istniejące: światłowód, przyłącze wodociągowe oraz jezdnia asfaltowa.

Działka nr 41 jest własnością Skarbu Państwa. Jest to grunt rolny zabudowany z drogą i pastwiskiem. Umieszczona na niej są istniejące: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, inna budowla, światłowód, studnia wodociągowa, sieć energetyczna napowietrzna niskiego napięcia oraz zieleń niska i wysoka.

Działka nr 47/2 jest własnością prywatną, są to użytki rolne RIIIa, wykorzystywane pod uprawy rolne. Umieszczona na niej jest istniejąca sieć wodociągowa.

Działka nr 124/3 jest własnością prywatną. Jest to grunt rolny zabudowany z dojazdem gruntowym. Umieszczona na niej są istniejące: budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek gospodarczy, sieć telefoniczna, sieć energetyczna napowietrzna niskiego napięcia oraz zieleń niska i wysoka.

Zmiana w zagospodarowaniu tego terenu polegać będzie na tym, że na terenie ww działek wybudowane zostaną odcinki sieci wodociągowej wraz z hydrantami p.poż., które doprowadzą wodę do budynków mieszkalnych na dz. nr ew.: 41 oraz 124/3.

Lokalizację rozbudowy sieci wodociągowej uzgodniono na Naradzie Koordynacyjnej. Należy

bezwzględnie zastosować się do załączonego do projektu protokołu.

Przewidziano i zaprojektowano przedmiotową inwestycję wg lokalizacji przedstawionej w części graficznej projektu. Teren inwestycji nie jest zmeliorowany, brak urządzeń melioracyjnych. Brak obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

2.4 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym: urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny, sposób dostępu do drogi publicznej, parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Elementy projektowanego zagospodarowania z uwagi na swą lokalizację nie stwarzają kolizji z istniejącym uzbrojeniem. Należy bezwzględnie zastosować się do opinii i uzgodnień załączonych do projektu. Zaprojektowano budowę odcinków sieci wodociągowej o średnicy $\phi 110$ PVC z hydrantami p.poż. dn80 nadziemnymi. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu pozostają bez zmian. Ukształtowanie terenu inwestycji w większości trasy sieci płaskie, pozostanie bez zmian. Teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Obsługa komunikacyjna inwestycji – na czas budowy lub w razie innej konieczności, realizowana będzie dla części I z drogi gminnej KD 1/2 (dz. nr ew. 115) oraz dla części II z drogi wojewódzkiej KG 1/2 (dz. nr ew. 130). Zjazdy na działki indywidualne istniejące.

Układ zieleni niskiej i wysokiej na terenie inwestycji pozostanie bez zmian – nie przewiduje się wycinki drzew.

2.5 Zestawienie: powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Długość projektowanego odcinka części I wynosi $\sim 173,2$ m, a długość odcinka części II wynosi $\sim 6,7$ m; a całkowita długość to $23,2$ m. Pozostała część $16,5$ m to długość projektowanego odcinka w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 583, będąca w kompetencji Wojewody Mazowieckiego. Łączna długość projektowanych odcinków sieci wodociągowej wynosi $\sim 196,4$ m. Powierzchnia zabudowy działek objętych opracowaniem, powierzchnia dróg, wskaźnik intensywności zabudowy, ukształtowanie terenu, układ zieleni oraz powierzchnia biologicznie czynna pozostają bez zmian.

2.6 Informacje i dane: o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską, określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego, o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

W obrębie planowanej inwestycji nie występują tereny podlegające szczególnej ochronie przyrody.

Działki objęte opracowaniem nie znajdują się na terenie wpisanym do rejestru zabytków i tym samym nie podlegają ochronie konserwatorskiej. Działki nie są wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia. Projektowana inwestycja nie jest inwestycją

uciążliwą dla terenów sąsiednich oraz nie wpływa w żaden sposób na tereny sąsiednich nieruchomości.

Przedmiotowa inwestycja nie zmienia warunków wpływu na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Rozbudowa sieci wodociągowej nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Emisja pyłów i gazów do powietrza będzie występować tylko przy pracy maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu.

Nadmiar ziemi będzie odtransportowany na miejsce wskazane przez Inwestora, a teren doprowadzony do stanu pierwotnego z odtworzeniem istniejących nawierzchni.

2.7 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Na trasie projektowanych odcinków sieci wodociągowej umieszczone zostaną hydranty ppoż. dn80, po 1 szt. hydrantu nadziemnego w każdej części inwestycji. Ze względu na ilość mieszkańców do 2000 w jednostce osadniczej, wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 5 l/s, ciśnienie w hydrancie nie mniejsze niż 0,1MPa, przez co najmniej 2 godziny wg obliczeń hydraulicznych. Zaprojektowane hydranty spełniają ten warunek. Projektowane hydranty zewnętrzne zapewnią przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

2.8 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana inwestycja nie pociąga zmiany ukształtowania terenu.

Budowa odcinków sieci wodociągowej będzie spełniała obowiązujące normatywy co do jakości, wytrzymałości materiału gwarantującego szczelność przez co wyeliminuje się zagrożenie dla środowiska związane z możliwością wystąpienia nieszczelności, tj. w najgorszym przypadku zmianę parametrów wytrzymałościowych gruntów znajdujących się w pobliżu obiektów budowlanych jak budynki i drogi. Ewentualne prace odwodnieniowe muszą być prowadzone bez szkody dla terenów sąsiednich.

Zobowiązuje się wykonawcę robót budowlanych do ochrony punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku wystąpienia w trakcie robót zbliżenia, skrzyżowania lub kolizji projektowanej inwestycji z punktami osnowy geodezyjnej, wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia rozwiązania dotyczącego sposobu wykonania robót celem zabezpieczenia punktów osnowy geodezyjnej.

Położenie wysokościowe budowy odcinków sieci wodociągowej pokazano na rys. nr 3 i 4 uszczegółowiającym rys. nr 1 i 2.

2.8.1 Roboty ziemne

Wykopy wykonać mechanicznie oraz ręczne w miejscu włączenia w istniejące sieci wodociągowe i przy skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem terenu. Zastosować wykopy o ścianach pionowych. Ściany wykopów obudować za pomocą deskowania pełnego lub wypraskami stalowymi wg technologii będącej w dyspozycji wykonawcy.

W przypadku wystąpienia wody gruntowej, czyli wykonywania prac poniżej rzędnej zwierciadła statycznego wody gruntowej, wykopy należy odwadniać za pomocą sprzętu mechanicznego, sączków, igłofiltrów lub mała średnicowych studni wierconych podłączonych do pompy próżniowej. Zabrania się pompowania wody bezpośrednio z wykopu, ponieważ doprowadza to do rozluźnienia gruntów w podłożu w wyniku działania ciśnienia sphywowego. Przy odwadnianiu danego odcinka wykopu igłofiltrów odwadniające poprzedzający odcinek powinny być stopniowo wyciągane w miarę zasypywania wykopów i wypłukiwane na następnym odcinku, tak aby nie dopuścić do przerw w pracy instalacji igłofiltrów. Przy wpłukiwaniu igłofiltrów należy zwrócić uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne. Wodę z wykopu należy odprowadzać tymczasowymi

rurociągami do odbiornika wody. Przez cały czas prowadzenia robot nie należy dopuścić do zatrzymania pracy pompy oraz wlewania się wody gruntowej do wykopu. Ilość studni wierconych, igłofiltrów, ich rozstaw, głębokość zapuszczania oraz ilość pracujących agregatów pompowych pracujących jednocześnie należy dostosować do rzeczywistych warunków na budowie. Projektant dopuszcza zastosowanie innego sposobu odwadniania gruntu zaproponowanego przez Wykonawcę robót i uzgodnionego z Inspektorem Nadzoru.

Grunty z wykopów, takie jak piasek i glina piaszczysta należy składować obok wykopu. Nasypy i inne grunty słabonośne należy wywieźć. Piasek do wbudowania w podsypkę, obsypkę rur należy przywieźć.

Piasek i glinę piaszczystą przeznaczone do wbudowania w wykop i składowane wzdłuż wykopu, zasypywać warstwami i ubijać mechanicznie. Stopień zagęszczenia podsypki, obsypki i zasyпки rurociągów powinien wynosić możliwe bliskiego uzyskania wskaźnika zagęszczenia 1.

Otwartych wykopów nie wolno pozostawiać na dłuższy okres, szczególnie zimowy, w czasie którego mogłoby nastąpić przemoczenie lub przemarznięcie gruntów (głębokość przemarzania wynosi 1,0 m). Wszystkie ewentualnie rozmoczone, przemarznięte, bądź naruszone partie gruntu wybrać narzędziami ręcznymi i zastąpić chudym betonem lub materiałem mineralnym niespoistym stabilizowanym cementem. Przed przystąpieniem do ułożenia rurociągu należy wyrównać i oczyścić dno wykopu z kamieni, korzeni, itp. Wykonać podsypkę z piasku o grubości 15 cm. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby rurociągu, zasypywać układając warstwę ochronną piasku o grubości 30 cm ponad wierzch rury. Podsypkę górną i obsypkę wykonać piaskiem i zagęścić do wartości 90-95 SPD. Obsypkę układać symetrycznie po obu stronach rury warstwami o grubości nie większej niż 0,2m, zwracając szczególną uwagę na jej staranne zagęszczenie w strefie podparcia rury. W trakcie zagęszczania obsypki w tej strefie konieczne jest zachowanie należytej staranności, aby nie nastąpiło podniesienie rury. Do zagęszczania obsypki zaleca się stosowanie lekkich wibratorów płaszczyznowych (o masie do 100 kg). Używanie wibratora bezpośrednio nad rurą jest niedopuszczalne, wibrator można używać, gdy nad rurą ułożono warstwę gruntu o grubości, co najmniej 0,3m.

Zasypkę wykonać piaskiem. Do zagęszczania zasyпки używać wibratorów o masie do 200 kg. Wykop zasypywać warstwami co 30 cm z jednoczesnym zagęszczaniem gruntu do 90-95 SPD.

W przypadku przykrycia przewodu mniejszego niż 1,2m, wykonać ocieplenie przewodu. Przewód ocieplić 20cm warstwą keramzytu lub leszu z przykryciem folią lub papą. Przewody chronić przed uszkodzeniem warstwą ocieplenia owijając folią lub papą.

Roboty ziemne i zabezpieczenie ścian wykopów prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami: PN-B-10736 z 1999 r., PN-B-10725:1997 i przepisami BHP.

Przejęcie budowy odcinków sieci wodociągowej pod pasem drogowym drogi gminnej zlokalizowane na dz. nr ew.: 115, wykonać przeciskiem lub przewiertem sterowanym, bez naruszania warstw konstrukcyjnych drogi, umieszczając rurę wodociągową w rurze ochronnej $\phi 225$ np. z RHDPEp $\phi 225 \times 20,5$; na całej szerokości pasa drogowego, który nie zostanie naruszony. Rurę wodociągową $\phi 110$ PVC prowadzić w rurze ochronnej wykorzystując płozy centrujące np. typu „BR” o wysokości 35mm. Odległości między płozami max 1,5m i 0,15m od początku i końca rury ochronnej. Na końcach rury ochronnej zainstalować manszety np. typu „N” o wymiarach dn100 x dn225.

2.8.2 Budowa odcinków sieci wodociągowej

Zaprojektowaną budowę odcinków sieci wodociągowej wykonać z rur PVC łączonych kielichowo na uszczelki gumowe, PN10 średnicy $\phi 110$ o łącznej długości $\sim 179,9$ m.

Przewód prowadzić po trasie wskazanej na projekcie zagospodarowania terenu, przy zagłębieniu około $1,5 \div 1,6$ m ze spadkiem podanym na profilu.

Połączenia z istniejącymi wodociągami wo110 i wo160 (punkty T i O na profilach) wykonać za pomocą trójnika kołnierзовego żeliwnego dn100/dn100 oraz opaski z odejściem kołnierзовym $\phi 160$ /dn100. Trójnik połączyć z przewodami wodociągowymi za pomocą łączników rurowo-kołnierзовych $\phi 110$ /dn100

PN10. Do odgałęzień trójnika i opaski zamontować zasuw kołnierzowe dn100 PN10, z miękkim uszczelnieniem klina. Do zasuw zamontować obudowy teleskopowe o długości 1,3÷1,8m ze skrzynkami ulicznymi sztywnymi z podstawami. Skrzynki uliczne obudować płytą betonową prefabrykowaną 50x50cm o grubości 10cm.

Zmiany kierunku wykonywać za pomocą łuków kielichowych z PVC o kątach: 11°, 90°. W miejscach wskazanych na profilu (załamania) wykonać bloki oporowe. Blok oporowy wykonać w wykopie w ten sposób, aby tylna ściana bloku oraz jego stopa oparta była o rodzimy nienaruszony grunt. Między rurą a blokiem wykonać przekładkę z folii PVC lub PE. Bloki oporowe wykonać z betonu C 16/20, o wymiarach podanych na profilu.

Na trasach budowy odcinków sieci wodociągowej zaprojektowano dwa hydranty nadziemne dn80. Podłączenie hydrantów z projektowanym wodociągiem ϕ 110 wykonywać z wykorzystaniem łączników rurowo-kołnierzowych ϕ 110/dn100 PN10 oraz kołnierza redukcyjnego dn100/dn80. Do kołnierza redukcyjnego zamontować zasuwę kołnierzową dn80 PN10, z miękkim uszczelnieniem klina. Do zasuw zamontować obudowę teleskopową o długości 1,3÷1,8m ze skrzynką uliczną sztywną z podstawą. Skrzynkę uliczną obudować płytą betonową prefabrykowaną 50x50cm o grubości 10cm. Do zasuw dn80 montować odcinek z rur ϕ 90 PVC o długości podanej na profilu oraz kolano kołnierzowe dn80 ze stopką. Zaprojektowano hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe nadziemne dn80 PN10 RD 1500, z kontrolowanym miejscem złamania.

Pod zasuwę, opaskę i trójnik zaprojektowano podbudowy betonowe o grubości 25cm i wymiarach podanych na profilu odcinka sieci. Trójniki i zasuw należy mocować za pomocą bednarki 30x3,5i śrub M6 – 16. Skrzynkę uliczną do zasuw zabezpieczyć przed osiadaniem „krążkiem” z betonu C20/25 o wymiarach: grubość 100mm, średnica zewnętrzna 480mm, średnica wewnętrzna 180mm, zbrojonego prętami stalowymi ze stali AI i AII. Z uwagi na nawierzchnię nieutwardzoną, skrzynkę uliczną zasuw zabezpieczyć obudową betonową z betonu C16/20. Podbudowy wykonać z betonu C 16/20 wg PN-88/B – 06250, podłoże: chudy beton C8/10, elementy betonowe wylewane na mokro.

Przy złączach kołnierzowych należy dokładnie zaizolować części stalowe śrub i nakrętek przed korozją. Izolację wykonać jutą asfaltową i lepikiem asfaltowym na gorąco.

2.8.2.1 Próba szczelności

Przewody wodociągowe nie mogą być od zewnątrz zanieczyszczone. Ewentualne zanieczyszczenia powinny być usunięte. W czasie badania powinien być możliwy dostęp do złączy ze wszystkich stron. Końcówki odcinka przewodu powinny być zamknięte za pomocą odpowiednich zaślepek z uszczelnieniem, a przewód na całej długości powinien być zabezpieczony przed przesunięciem w poziomie i pionie. Na badanym odcinku przewodu nie powinny być instalowane, przed przeprowadzeniem próby szczelności, hydranty, zawory odpowietrzające i inna armatura z wyjątkiem zasuw, które w czasie badania powinny być całkowicie otwarte. Nie należy stosować zasuw jako zamknięć badanego odcinka przewodu.

Wykopy powinny być zasypane ziemią do wysokości połowy średnicy rur, zaś obsypka powinna być dokładnie ubita z obu stron przewodu. Złącza rur nie powinny być zasypane.

Przed przystąpieniem do wykonania próby szczelności należy napełnić rurociąg i odpowietrzyć oraz pozostawić go na 12 godzin celem ustabilizowania. Próbę szczelności rurociągu wodnego wykonać ciśnieniem 10 at. Po upływie 30 minut ciśnienie próbne nie może spaść. Po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby szczelności rurociąg zasypywać układając warstwę ochronną o grubości 30 cm ponad wierzch rury.

2.8.2.2 Dezynfekcja i płukanie

Rurociągi wodne przed oddaniem do eksploatacji poddać przepłukaniu czystą wodą z istniejącego wodociągu przy prędkości przepływu nie mniejszej niż 1.0 m/s. Po przepłukaniu należy wykonać dezynfekcję przewodu roztworem wody z dodatkiem chlorku wapnia w ilości 100 mg/l lub 3% roztworem wodnego podchlorynu sodu. Po upływie 24 godzin zachlorowaną wodę usunąć z wodociągu wypłukując ją wodą czystą poprzez otwarty hydrant na końcówce sieci. Po przepłukaniu i dezynfekcji powinna być dokonana analiza

bakteriologiczna wody w laboratorium Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej. Rurociąg może być przyjęty do eksploatacji po pozytywnym wyniku analiz wody.

2.8.2.3 Oznakowanie

Wszystkie urządzenia i uzbrojenia odcinka sieci należy oznakować wg obowiązujących norm i wytycznych. Zasuwki i hydranty należy oznakować tabliczkami informacyjnymi zgodnie z PN-B-09700:1986, PN-65/M-51520.

2.8.3 Warunki odbioru

Roboty montażowe wodociągu w czasie ich wykonywania podlegają kontroli ze strony przyszłego użytkownika tj. Gminy Pacyna. W trakcie wykonywania robót dokonywane są odbiory częściowe tzw. robót zanikowych, to znaczy robót nie dających się sprawdzić po całkowitym zakończeniu budowy. Odbiory te obejmują:

- sprawdzenie wykonania podłoża,
- sprawdzenie faz układania rurociągów (spadki, rzędne posadowienia, trasa),
- sprawdzenie połączeń rur.

Zasyпка wykopu może się odbyć po odbiorze częściowym. Odbiór końcowy obejmuje całokształt robót na określonym odcinku wodociągu. Do odbioru końcowego wykonawca winien przygotować kompletną dokumentację budowy tzn.:

- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- protokoły robót zanikowych i odbiorowych z przeprowadzonych prób ciśnieniowych,
- dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w czasie prowadzenia robót, naniesionymi na projekt zagospodarowania terenu.

2.8.4 Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem terenu

W miejscach skrzyżowania projektowanej inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu w odległości 2 m wykopy wykonywać ręcznie. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać wykopy kontrolne w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu. W przypadku wystąpienia kolizji istniejącego uzbrojenia z projektowaną rozbudową sieci wodociągowej należy skontaktować się z Projektantem.

Przy skrzyżowaniach projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej z istniejącym uzbrojeniem, należy zabezpieczyć je układając na ceowniku C200 wpuszczonym w boczne ściany wykopu i przykryć ceownikiem C200, związując je ze sobą. Po zakończeniu robót ceowniki należy zdemontować. Alternatywnie zamiast ceowników można zastosować połówki rury stalowej.

Na istniejących przewodach telekomunikacyjnych i światłowodach należy zamontować rury osłonowe dwudzielne typu AROTA 110PS L=1mb. Prace ziemne w miejscach skrzyżowania i zbliżeń z istniejącymi kablami telefonicznymi, światłowodami oraz siecią napowietrzną telefoniczną należy wykonywać pod nadzorem pracownika Zarządcy Sieci, po uprzednim powiadomieniu Zarządcy sieci.

Pas drogowy należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z aktualną wiedzą inżynierską, przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz obowiązujących norm i przepisów.

Teren po wykonaniu robót należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Uwaga należy bezwzględnie zastosować się do uzgodnień załączonych do projektu.

2.8.5 UWAGI

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

1. Wymagania techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 3. „Warunki Techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych (wyd. I, wrzesień 2001 r.)

Przed zasypaniem przewody zinwentaryzować geodezyjnie.

2.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Określenia obszaru oddziaływania inwestycji dokonano na podstawie następujących przepisów prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Brak przepisów odrębnych nakazujących objęcie obszaru oddziaływania działek innych niż objęte opracowaniem.

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec gm. Pacyna. Projektowana inwestycja umieszczona będzie na działkach nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3. Będą to dwa odcinki sieci wodociągowej. Fragment części II projektowanego odcinka znajduje się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 583 na dz. nr ew. 130, umieszczony został w odrębnym opracowaniu, będącym w kompetencji Wojewody Mazowieckiego.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część I, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego na dz. nr ew. 41. Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część II, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego jednorodzinne na dz. nr ew. 124/3.

Obszar oddziaływania obiektu nie będzie wykraczał poza teren ww działek, obręb ewidencyjny Rakowiec, na które Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projektowane obiekty nie wpłyną ujemnie na obiekty i działki sąsiednie i nie spowodują zmiany ukształtowania terenu.

Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Zakres inwestycji nie wymaga utworzenia obszaru oddziaływania.

Podczas prac zachowana zostanie ochrona pobliskiej zieleni i stosunki wodne.

Interesy osób trzecich nie będą naruszone.

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich.

Emisja zanieczyszczeń będzie występować tylko w fazie budowy. Będzie ona jednak występować w niewielkim stopniu i nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości atmosfery.

Wpływ obiektu na glebę ograniczał się będzie jedynie w miejscu wykonywania inwestycji.

Nie przewiduje się powstawania odpadów niebezpiecznych.

NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ I	SKALA	1:500
TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC	NR RYS.	1
ADRES INWESTYCJI	09-541 PACYNA, RAKOWIEC DZ. NR EW.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3	DATA	09.2023
INWESTOR	GMINA PACYNA 09-541 PACYNA, UL. WYZWOLENIA 7	NR STRONY	15
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Łapiński upr. nr MAZ/0043/PWOS/12	<i>P. Łapiński</i>	

- LEGENDA**
- proj. sieć wodociągowa
 - HPn - proj. nadziemny hydrant ppoż.
 - Z - proj. zasuwa odcinająca
 - granice działek objętych opracowaniem
 - linie rozgraniczające teren inwestycji wg decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
 - istniejące linie rozgraniczające dróg
 - odcinek sieci wodociągowej wykonany przewiertem lub przecięciem w rurze ochronnej

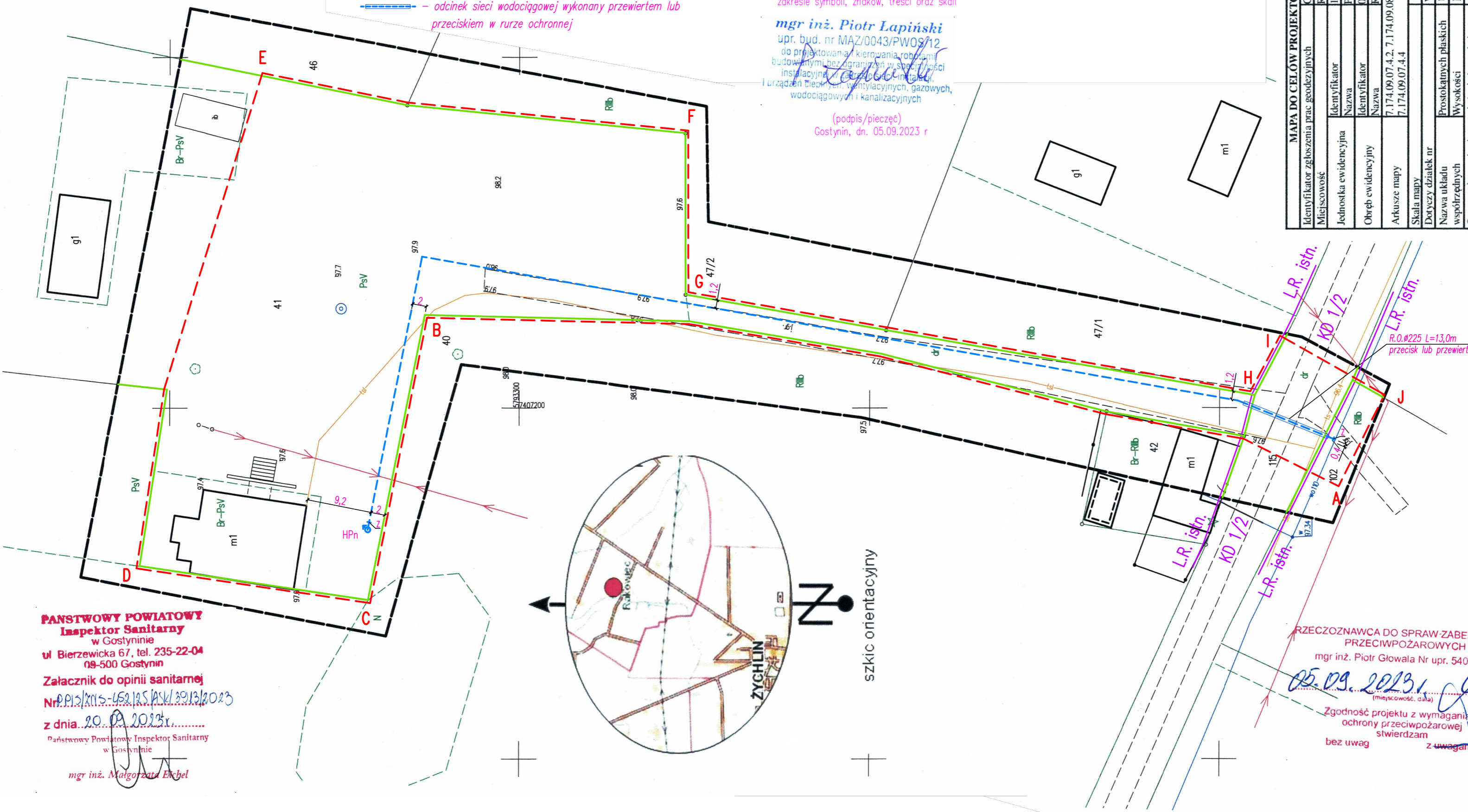
Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych w zakresie symboli, znaków, treści oraz skali

mgr inż. Piotr Łapiński
upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
P. Łapiński
(podpis/pieczęć)
Gostynin, dn. 05.09.2023 r

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.357.2023
Miejscowość	RAKOWIEC
Jednostka ewidencyjna	140403-2
Nazwa	PACYNA
Obreń ewidencyjny	0014
Nazwa	RAKOWIEC
Arkusze mapy	7.174.09.07.4.2, 7.174.09.08.3.1, 7.174.09.08.3.3, 7.174.09.07.4.4
Skala mapy	1:500
Dotyczy działek nr	W.g zakresu
Nazwa układu współrzędnych	UKŁAD 2000
Wysokości	PL EVRF 2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	—

Data oraz imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę: *16.08.2023*
Jan Ujński
mgr inż. Jan Ujński
Geodeta Nieruchomości
Nr zawodowy: 2082

Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych: **GEO-INWEST**
ul. Wojska Polskiego 27
09-205-5-45, tel. 506-368-000, 503-511-151
PE: 971-063-65-92, REGON: 140819532
e-mail: geo.inwest@p.p.pl
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych: *16.08.2023*
Jan Ujński
mgr inż. Jan Ujński
Geodeta Nieruchomości
Nr zawodowy: 2082



PANSTWOWY POWIATOWY Inspektor Sanitarny
w Gostyninie
ul Bierzewicka 67, tel. 235-22-04
09-500 Gostynin
Załącznik do opinii sanitarnej
Nr. P.15/2015-452.195/ASK/2023
z dnia 20.09.2023r.
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Gostyninie
M. Eichel
mgr inż. Małgorzata Eichel

RZECZOZNAWCA DO SPRAW-ZABEZPIECZENIA PRZECIWOŻAROWYCH
mgr inż. Piotr Głowala Nr upr. 540/2011
05.09.2023
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag z uwagami.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Gostyniński
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-INWEST USŁUGI GEODEZYJNE Michał Ujński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji z dnia 17.03.2023r.	Protokół Weryfikacji Nr GK.6640.357.2023.1 z dnia 17.03.2023r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	<i>Jan Ujński</i> Nr uprawnień: 2082

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie uwidoczniomych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa do celów projektowych		
arkusza mapy nr 7.174.09.08.3.3		
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.330.2023	
Miejscowość	Rakowiec	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	140403_2
	nazwa	Pacyna
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0014
	nazwa	RAKOWIEC
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji	Linia przerywana	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	Nie badano działu trzeciego Ksiąg Wieczystych	
USŁUGI GEODEZYJNE		Gostynin dn. 07.03.2023r.
inż. Wojciech Rojewski		Geodeta Uprawniony
09-530 Gąbin, ul. Moniuszki 6		inż. Wojciech Rojewski
tel. (0-24) 27-71-356, kom. 0-608 353 950		Zaśw. nr 17778
Zaśw. nr 17778, NIP 971-022-25-65		

- LEGENDA**
- - proj. sieć wodociągowa
 - HPn - proj. nadziemny hydrant ppoż.
 - Z - proj. zasuwa odcinająca
 - - granice działek objętych opracowaniem
 - - linie rozgraniczające teren inwestycji wg decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
 - - istniejące linie rozgraniczające dróg
 - - odcinek sieci wodociągowej wykonany przewiertem lub przeciskiem w rurze ochronnej

NAZWA RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ II	SKALA	1:500
TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC	NR RYS.	2
ADRES INWESTYCJI	09-541 PACYNA, RAKOWIEC DZ. NR EW.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3	DATA	09.2023
INWESTOR	GMINA PACYNA 09-541 PACYNA, UL. WYZWOLENIA 7	NR STRONY	16
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Łapiński upr. nr MAZ/0043/PWOS/12	<i>P. Łapiński</i>	

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych w zakresie symboli, znaków, treści oraz skali

mgr inż. Piotr Łapiński
upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specyficznej instalacyjnej, w zakresie: instalacji, i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

(podpis/pieczęć)
Gostynin, dn. 05.09.2023 r

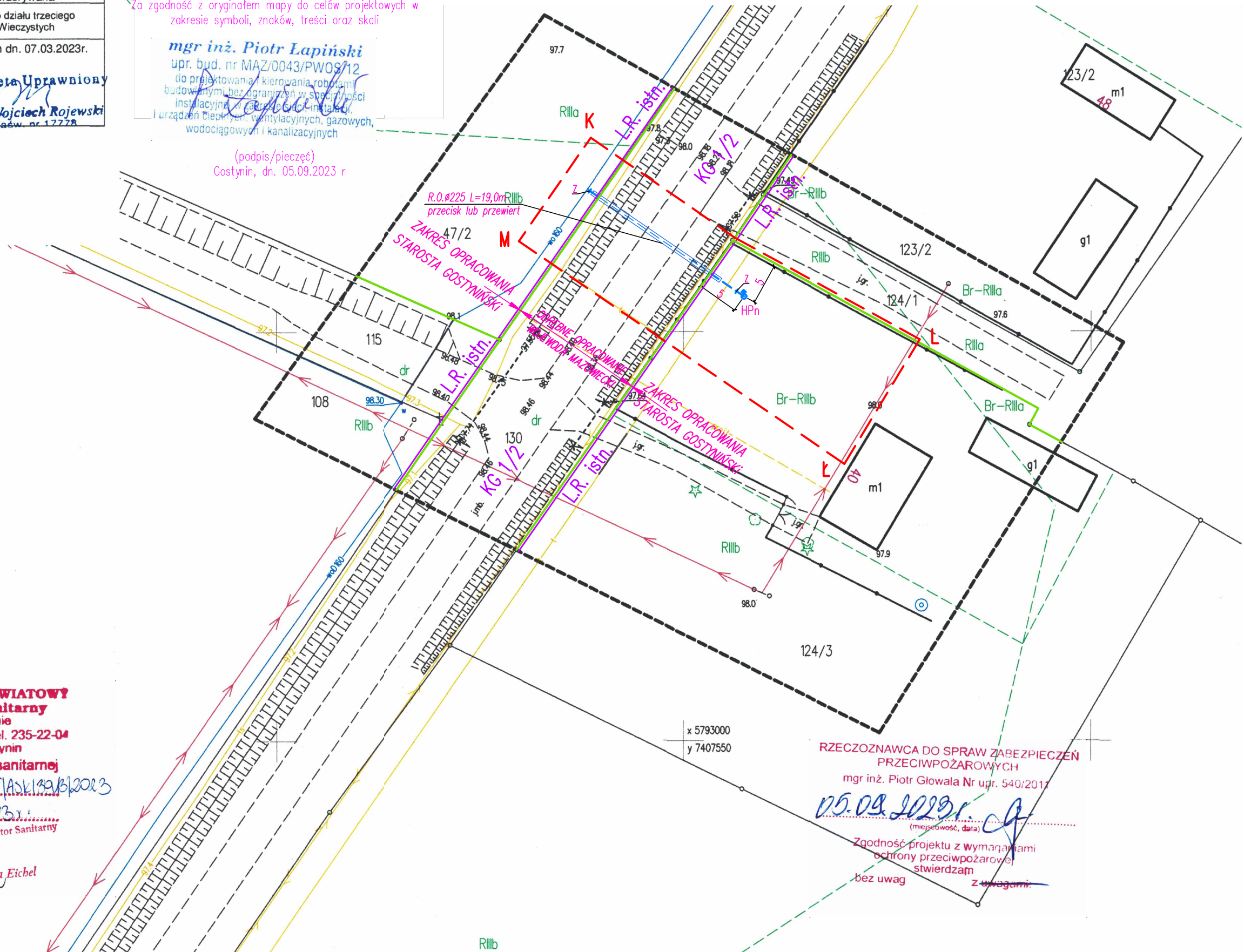
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie zostały odnaleziona podczas wykonywania pomiarów lub nie były zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem albo dla których brak informacji branżowych

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karami za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK. 6640.330.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gostynin
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne inż. Wojciech Rojewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK. 6640.330.2023-1 z dn. 2023.03.08
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Wojciech Rojewski Zaśw. nr 17778

PAŃSTWOWY POWIATOWY Inspektor Sanitarny
w Gostyninie
ul. Bierzewicka 67, tel. 235-22-04
09-500 Gostynin

Załącznik do opinii sanitarnej
Nr. PPS/205-452/25/Ask/19/B/2023
z dnia 05.09.2023r.

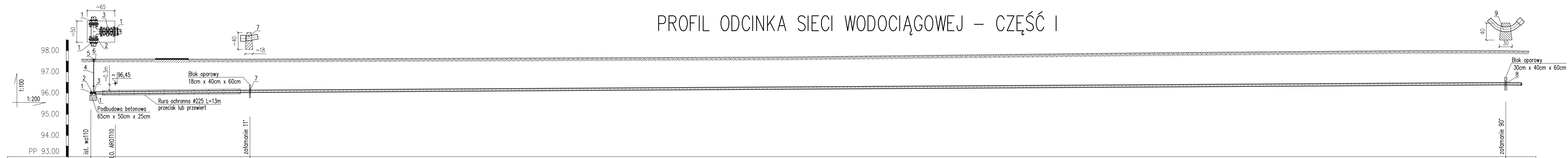
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie
mgr inż. Małgorzata Eichel



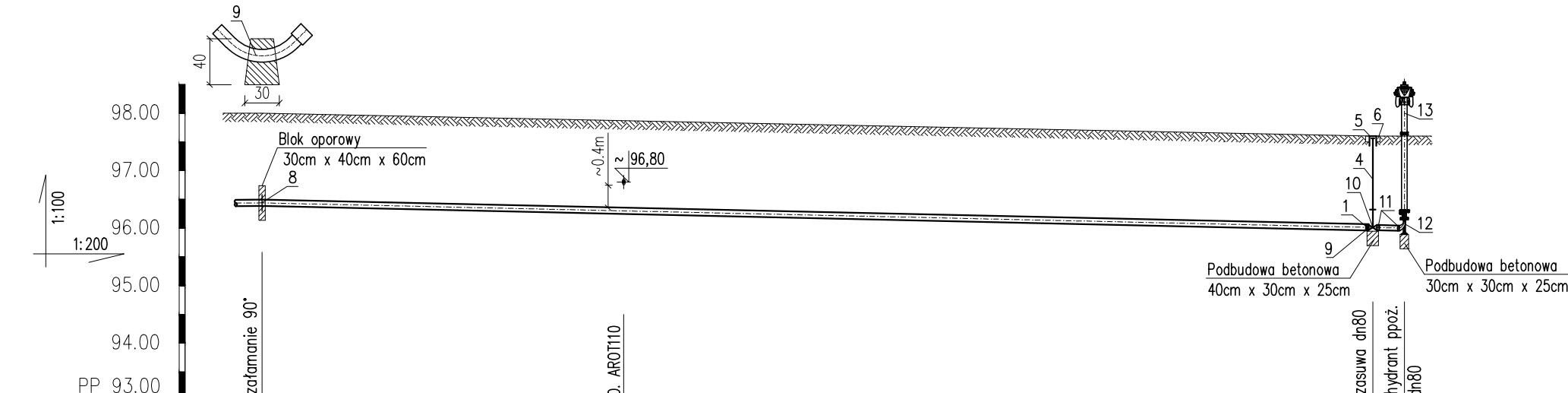
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWOŻAROWYCH
mgr inż. Piotr Głowala Nr upr. 540/2011
05.09.2023r.
(miejscowość, data)

Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag z uwagami

PROFIL ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ – CZĘŚĆ I



Rzędna terenu	97,60	97,60	98,00
Rzędna osi wodociągu	96,00	96,08	96,44
Zagłębienie [m]	1,60	1,52	1,56
Spadek	0,5%	0,3%	
Srednica	ø110	ø110	ø110
Odległość kalizj [m]	2,3		
Odległość [m]	0,0	- 15,0 -	133,4
Oznaczenie	T	12	4



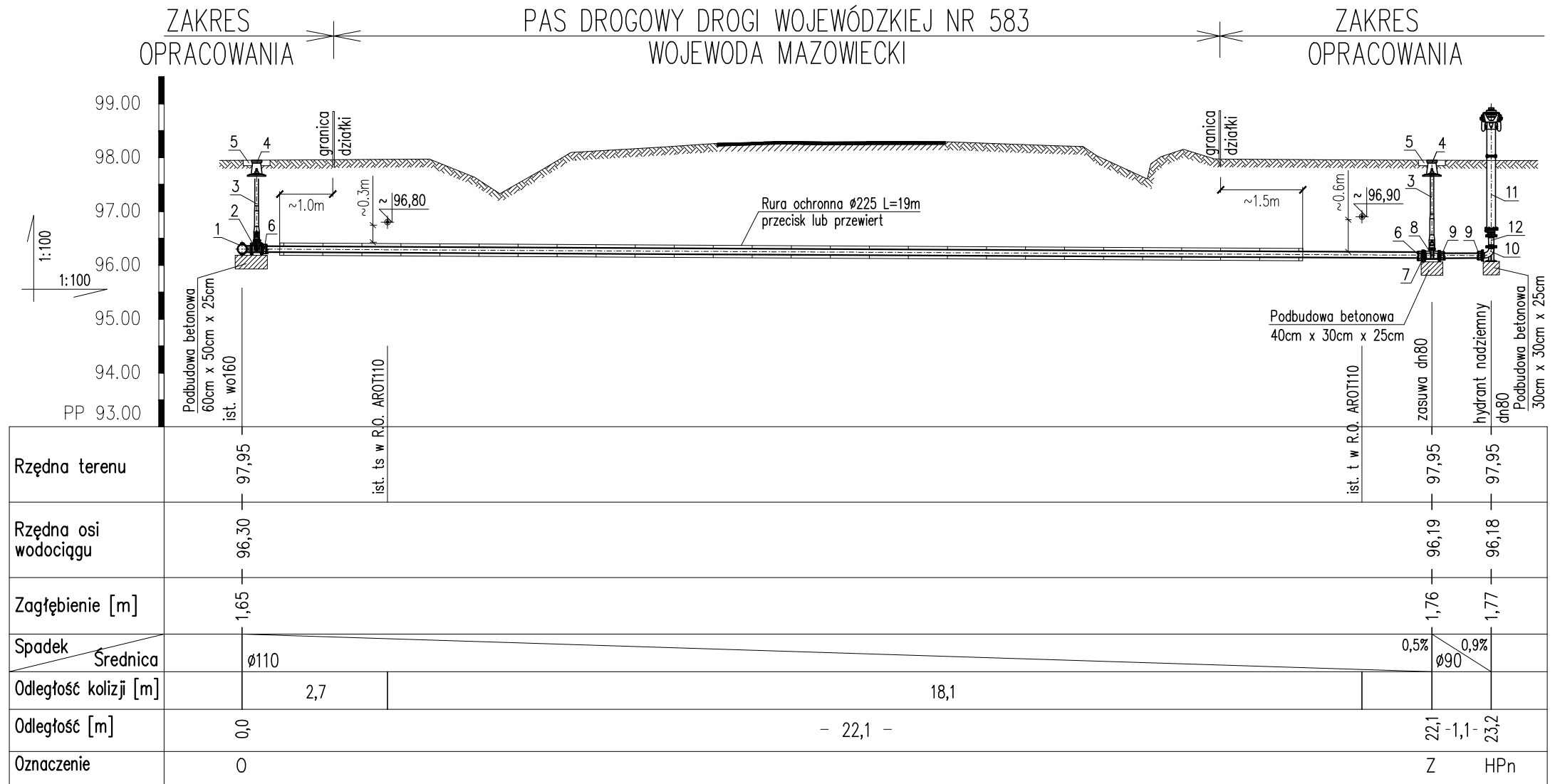
Rzędna terenu	98,00	97,60	97,60
Rzędna osi wodociągu	96,44	96,01	96,00
Zagłębienie [m]	1,56	1,59	1,60
Spadek	0,5%	0,9%	
Srednica	ø110	ø110	ø90
Odległość kalizj [m]	12,6		
Odległość [m]	133,4	- 38,7 -	172,1
Oznaczenie	4	Z HPn	

- OZNACZENIA**
- 1 – łącznik rurowo-kolnierzowy ø110/dn100 do rur ø110PVC PN10
 - 2 – trójnik żeliwny kolnierzowy dn100/dn100 PN10
 - 3 – zasuwa żeliwna kolnierzowa dn100 PN10
 - 4 – obudowa teleskopowa 1,3–1,8m do zasuwy
 - 5 – skrzynka uliczna sztywne z podstawą
 - 6 – płyta betonowa prefabrykowana 50x50x10cm do obudowy skrzynki ulicznej
 - 7 – łuk 11° ø110PVC PN10
 - 8 – łuk 90° ø110PVC PN10
 - 9 – kolnierz redukcyjny dn100/dn80
 - 10 – zasuwa żeliwna kolnierzowa dn80 PN10
 - 11 – łącznik rurowo-kolnierzowy ø90/dn80 do rur ø90PVC PN10
 - 12 – kolano kolnierzowe dn80 PN10 ze stopką
 - 13 – hydrant nadziemny dn80 RD1500 PN10 zabezp. przed złamaniem

- UWAGI:**
1. Odcinek sieci wodociągowej wykonać z rur ø110 PVC PN10 łączonych kielichowo na uszczelki gumowe.
 2. Pod zasuwy i trójniki wykonać podbudowy betonowe o wymiarach podanych na profilu.
 3. W miejscach wskazanych na profilu wykonać bloki oporowe.
 4. Bloki oporowe wykonać w wykopie w ten sposób, aby tylna ściana bloku oraz jego stopa oparta była o rodzimy nienaruszony grunt. Między rurą a blokiem wykonać przekładkę z folii PVC lub PE.
 5. Bloki oporowe wykonać z betonu C 16/20.

NAZWA RYSUNKU	PROFIL ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ – CZĘŚĆ I	SKALA	1:100/200
TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC	NR RYS.	3
ADRES INWESTYCJI	09-541 PACYNA, RAKOWIEC DZ. NR EW.: 102, 115, 41, 47/2, 130, 124/3	DATA	09.2023
INWESTOR	GMINA PACYNA 09-541 PACYNA, UL. WYZWOLENIA 7	NR STRONY	17
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Łopiński upr. nr MAZ/0043/PWOS/12	<i>P. Łopiński</i>	

PROFIL ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ – CZĘŚĆ II



OZNACZENIA

- 1 – opaska do nawiercania z odejściem kołnierzowym Ø160/dn100 PN10
- 2 – zasawa żeliwna kołnierzowa dn100 PN10
- 3 – obudowa teleskopowa 1,3–1,8m do zasawy
- 4 – skrzynka uliczna sztywna z podstawą
- 5 – płyta betonowa prefabrykowana 50x50x10cm do obudowy skrzynki ulicznej
- 6 – łącznik rurowo-kołnierzowy Ø110/dn100 do rur Ø110PVC PN10
- 7 – kołnierz redukcyjny dn100/dn80 PN10
- 8 – zasawa żeliwna kołnierzowa dn80 PN10
- 9 – łącznik rurowo-kołnierzowy Ø90/dn80 do rur Ø90PVC PN10
- 10 – kolano kołnierzowe dn80 PN10 ze stopką
- 11 – hydrant nadziemny dn80 RD1500 PN10 zabezp. przed złamaniem
- 12 – prostka żeliwna kołnierzowa dn80 L=0,2m PN10

UWAGI:

1. Odcinek sieci wodociągowej wykonać z rur Ø110 PVC PN10 łączonych kielichowo na uszczelki gumowe.
2. Pod zasawy i opaskę wykonać podbudowy betonowe o wymiarach podanych na profilu.

NAZWA RYSUNKU	PROFIL ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ – CZĘŚĆ II	SKALA	1:100
TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC	NR RYS.	4
ADRES INWESTYCJI	09-541 PACYNA, RAKOWIEC DZ. NR EW.: 102, 115, 41, 47/2, 130, 124/3	DATA	09.2023
INWESTOR	GMINA PACYNA 09-541 PACYNA, UL. WYZWOLENIA 7	NR STRONY	1.8
PROJEKTANT:	mgr inż. Piotr Łapiński upr. nr MAZ/0043/PWOS/12	<i>P. Łapiński</i>	

3 GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA

do projektu:

BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC

Nazwa i adres inwestora:

**Gmina Pacyna
ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna**

Lokalizacja:

**Rakowiec gm. Pacyna – 140403_2, obręb ew. Rakowiec – 0014
Działki nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3**

Sporządził:

**mgr inż. Piotr Łapiński
09-500 Gostynin, ul. Nowa 5 m1**

Data opracowania: wrzesień 2023

mgr inż. Piotr Łapiński
upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w sferze: sieci
instalacyjnych, urządzeń i instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

3.1 Podstawa opracowania

Niniejsza opinia geotechniczna sporządzona została zgodnie z:

- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r, poz. 463)

3.2 Charakterystyka obiektu budowlanego i obszaru analizy geotechnicznej

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec gm. Pacyna. Projektowana inwestycja umieszczona będzie na działkach nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3. Będą to dwa odcinki sieci wodociągowej. Fragment części II projektowanego odcinka znajduje się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 583 na dz. nr ew. 130, umieszczony został w odrębnym opracowaniu, będącym w kompetencji Wojewody Mazowieckiego.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część I, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego na dz. nr ew. 41. Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część II, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego jednorodzinne na dz. nr ew. 124/3.

Odcinki sieci wodociągowej wykonane zostaną z rur PVC łączonych kielichowo na uszczelki gumowe, PN10 średnicy $\phi 110$ o długości $\sim 173,2$ i $\sim 23,2$ m. Głębokość posadowienia obiektu wynosi $\sim 1,5 \div 1,6$ m p.p.t.

3.3 Budowa geologiczna

W dokumentowanym podłożu, w strefie rozpoznanej wykonanym wierceniem badawczym, występują utwory czwartorzędowe holoceni i plejstoceni.

Holocen reprezentowany jest przez grunty nasypowe piaszczysto-gliniaste z humusem i gruzem, występujące do głębokości 0,7-1,0 m ppt.

Plejstocen, występujący poniżej, reprezentowany jest przez utwory o genezie lodowcowej, wykształcone w postaci glin piaszczystych ze żwirem i laminami piasków drobnych. Utwory te do głębokości 2,0 m ppt. nie zostały przewiercone.

3.4 Hydrogeologia

Woda podziemna nawiercona została w dwóch otworach postaci sączeń z piaszczystych lamin śródglinowych i piaszczystych części nasypowych.

3.5 Charakterystyka warunków geotechnicznych

Grunty, stwierdzone w dokumentowanym podłożu, należą do naturalnych rodzimych mineralnych oraz organicznych. Strefę przypowierzchniową podłoża budują grunty nasypowe piaszczysto-gliniaste z humusem i gruzem, które wyłączono z charakterystyki geotechnicznej, z uwagi na ich zróżnicowany skład i dużą anizotropię parametrów wytrzymałościowych, uniemożliwiającą wyprowadzenie wartości parametrów charakterystycznych.

Grunty rodzime podzielono na warstwy geotechniczne, w oparciu o wydzielenia geologiczne.

Grunty spoiste o genezie lodowcowej, wyodrębniono jako trójdzieloną warstwę geotechniczną nr I. Warstwa **Ia** – gliny piaszczyste ze żwirem i laminami piasku drobnego, wilgotne, w stanie plastycznym, o wartości charakterystycznej stopnia plastyczności $I_L^{(n)} = 0,40$.

Warstwa **Ib** – gliny piaszczyste ze żwirem, wilgotne, w stanie twardoplastycznym, o wartości charakterystycznej stopnia plastyczności $I_L^{(n)} = 0,10$.

Warstwa **Ic** – gliny piaszczyste i piaski gliniaste ze żwirem i piaskiem drobnym, wilgotne

3.6 Wnioski - geotechniczne warunki posadowienia obiektu

Przeprowadzone badania podłoża gruntowego pozwalają na ustalenie ogólnych, geotechnicznych warunków posadowienia projektowanego obiektu budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463), projektowany obiekt – budowa odcinków sieci wodociągowej zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej.

W zakresie dokumentacji badań podłoża gruntowego:

Przy zakładanym posadowieniu sieci wodociągowej na głębokości 1,50-1,60 m p.p.t. w bezpośrednim podłożu (do głębokości rozpoznanej wierceniami badawczymi tj. 2,0 m ppt.), wystąpią:

- gliny piaszczyste warstwy geotechnicznej nr Ib – wilgotne, twardoplastyczne, o wartości charakterystycznej stopnia plastyczności $IL(n) = 0,20$.
- gliny piaszczyste i piaski gliniaste warstwy geotechnicznej nr Ic – wilgotne, twardoplastyczne, o wartości charakterystycznej stopnia plastyczności $IL(n) = 0,10$.

Woda gruntowa może okresowo wystąpić w strefie przewidywanych robót ziemnych. Wymagać to będzie jej obniżenia tymczasowego, na okres budowy.

3.7 Ustalenie kategorii geotechnicznej obiektu

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, projektowany obiekt (obiekty)

- budowa odcinków sieci wodociągowej

w powiązaniu z udokumentowaną budową podłoża gruntowego i warunkami realizacji inwestycji, zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej.

3.8 Geotechniczne warunki posadowienia

Z uwagi na powyższe kwalifikuję przedmiotowe grunty jako właściwe do realizacji inwestycji polegającej na budowie odcinków sieci wodociągowej.

- Planowana inwestycja nie zmieni właściwości podłoża gruntowego w czasie
- Grunty, warstwy poziome do głębokości 2,0m naturalne rodzime mineralne oraz organiczne – grunty nośne
- Nie określa się dla odcinków sieci wodociągowej współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych
- Na projektowanym terenie warunki gruntowe określa się jako proste. Występujące grunty są jednorodne litologicznie na całej długości projektowanej budowy odcinków sieci, przy zwierciadle wody okresowo powyżej projektowanego poziomu posadowienia rur
- Brak osiadania podłoża gruntowego pod projektowaną budową odcinków sieci wodociągowej (brak konieczności obliczania nośności gruntu)
- Posadowienie fundamentów – nie dotyczy projektowanej budowy odcinków sieci
- Dla posadowienia budowy odcinków sieci wodociągowej projektuje się wykop pionowy wąsko przestrzenny, zabezpieczony deskowaniem pełnym lub stalowymi wypraskami z podporami. Inwestycja nie wymaga prowadzenia specjalistycznych robót geotechnicznych
- Posadowienie budowy odcinków sieci projektuje się powyżej poziomu wód gruntowych stąd brak

oddziaływania wód gruntowych na projektowany obiekt budowlany

- Inwestycja przebiega po terenie niezabudowanym w związku z tym nie wymaga monitorowania obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych jak i użytkowania sieci

W przypadku natrafienia na inne warunki gruntowo-wodne tj. pokłady niskiej nośności oraz występowanie wody gruntowej powyżej dna wykopu, należy się skontaktować z projektantem celem ustalenia prawidłowej technologii odwodnienia wykopów i układania przewodów wodociągowych.

mgr inż. Piotr Lapiński
upr. bud. nr MAZ/G043/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
Instalacyjnej, Instalacji i Inżynierii
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC

Adres inwestycji: Rakowiec gm. Pacyna

Kategoria obiektu: XXVI

Identyfikator działek ewidencyjnych: 140403_2.0014.102, 140403_2.0014.115, 140403_2.0014.41,
140403_2.0014.47/2, 140403_2.0014.124/3

Inwestor: Gmina Pacyna
ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU
BUDOWLANEGO**

Nazwa obiektu budowlanego:

**BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC**

Nazwa i adres inwestora:

**Gmina Pacyna
ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna**

Lokalizacja:

**Rakowiec gm. Pacyna – 140403_2, obręb ew. Rakowiec – 0014
Działki nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3**

Sporządził:

**mgr inż. Piotr Łapiński
09-500 Gostynin, ul. Nowa 5 m1**

mgr inż. Piotr Łapiński
upr. bud. nr MAZ/0043/PW09/12
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej, elektrycznej, instalacji,
kieradzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec gm. Pacyna. Projektowana inwestycja umieszczona będzie na działkach nr ew.: 102, 115, 41, 47/2, 124/3. Będą to dwa odcinki sieci wodociągowej. Fragment części II projektowanego odcinka znajduje się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 583 na dz. nr ew. 130, umieszczony został w odrębnym opracowaniu, będącym w kompetencji Wojewody Mazowieckiego.

Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część I, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego na dz. nr ew. 41. Projektowany odcinek sieci wodociągowej – część II, doprowadzi wodę do budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr ew. 124/3.

Inwestycja będzie realizowana w jednym etapie.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka nr 102 jest własnością prywatną, są to użytki rolne RIIIB, wykorzystywane pod uprawy rolne. Umieszczona na niej są istniejące: sieć wodociągowa z przyłączem, sieć energetyczna napowietrzna niskiego napięcia, światłowód z przyłączem oraz zieleń niska, dojazd gruntowy.

Działka nr 115 jest pas drogi wewnętrznej gminnej, pełniące rolę drogi dojazdowej. Działka pozostaje w zarządzie Gminy Pacyna. Umieszczona na niej są istniejące: światłowód, przyłącze wodociągowe oraz jezdnia asfaltowa.

Działka nr 41 jest własnością Skarbu Państwa. Jest to grunt rolny zabudowany z drogą i pastwiskiem. Umieszczona na niej są istniejące: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, inna budowla, światłowód, studnia wodociągowa, sieć energetyczna napowietrzna niskiego napięcia oraz zieleń niska i wysoka.

Działka nr 47/2 jest własnością prywatną, są to użytki rolne RIIIA, wykorzystywane pod uprawy rolne. Umieszczona na niej jest istniejąca sieć wodociągowa.

Działka nr 124/3 jest własnością prywatną. Jest to grunt rolny zabudowany z dojazdem gruntowym. Umieszczona na niej są istniejące: budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek gospodarczy, sieć telefoniczna, sieć energetyczna napowietrzna niskiego napięcia oraz zieleń niska i wysoka.

3. Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W terenie objętym opracowaniem należy zachować szczególną ostrożność podczas robót wykonywanych w pobliżu istniejącej infrastruktury usytuowanej wzdłuż i poprzek projektowanej inwestycji t.j.: sieci wodociągowej, sieci telefonicznej napowietrznej, światłowodu, sieci energetycznej napowietrznej. Nieprofesjonalne prowadzenie robót w pobliżu w/w elementów zagospodarowania przestrzennego może stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi występować będzie podczas:

- prac ziemnych,
- użytkowania sprzętu mechanicznego oraz środków transportu kołowego,
- zagrożenie wybuchem przy używaniu otwartego ognia,
- niebezpieczeństwa wynikające z przebywania w wykopie
- ruchu komunikacyjnego na drodze

Ponadto przed przystąpieniem do pracy należy dokonać wszelkich, niezbędnych uzgodnień i oznakowań terenu budowy oraz przeprowadzić instruktaż stanowiskowy pracowników.

5. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie kwalifikacje formalne do jego poprowadzenia. Pracownicy powinni go wysłuchać i potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w sferach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Całość zamierzenia inwestycyjnego należy wygradzić, celem uniemożliwienia przebywania na terenie budowy osób postronnych.

Poszczególne rodzaje robót powinni wykonać pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe przypisane do danego stanowiska.

Osoby wykonujące czynności związane z robotami w pasie drogowym powinny być ubrane w odzież ostrzegawczą o barwie pomarańczowej, wyposażoną w elementy odblaskowe.

Materiały do budowy powinny posiadać atest producenta – reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dotyczące konkretnej roboty.

W miejscu wykonywania robót budowlanych zabrania się przebywania osób postronnych.

Na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Należy także zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światła ostrzegawcze koloru czerwonego. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1m od poziomu terenu, należy wykonać zejście do wykopu. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu, a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.

Na terenie budowy należy umieścić tablicę informacyjną z telefonami alarmowymi.

mgr inż. Piotr Lapiński
upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej z wyjątkami
Urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Znak sprawy: GK.6630.41.2023

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 2023-04-17

Wnioskodawca: Usługi Projektowe i Inwestycyjne Piotr Łapiński

09-500 Gostynin

Nowa 5/1

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: Dariusz Dobosz - Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości

Protokolant: Monika Dziubała

data wpływu 03.04.2023 r.

Lokalizacja: obręb Rakowiec, gm. Pacyna

Przedmiot narady:

- 1 sieć wodociągowa

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Gminy w Pacynie	Marek Olba 2023-04-13 12:06:07	brak uwag
2	Starostwo Powiatowe w Gostyninie- wydział Architektury i Budownictwa	Artur Stempniak 2023-04-17 09:48:34 Artur Stempniak	brak uwag
3	ENERGA - OPERATOR Oddział w Płocku	Krzysztof Nowak 2023-04-07 09:05:36	brak uwag
4	Energa Oświetlenie Sp.z o.o	Stanisław Wasiak 2023-04-07 10:18:04	brak uwag

5	ITV Media Sp. z o.o.	<p>LukaszSala</p> <p>2023-04-07 08:10:32</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na projektowanym odcinku występuję kanalizacja teletechniczna należąca do ITV Media Sp. z o.o. 2. Kolizje z infrastrukturą ITV Media należy zabezpieczyć dodatkową rurą grubościenną dwudzielną osłonową . 3. Przed rozpoczęciem prac należy wystąpić do firmy ITV Media Sp. z o.o. o płatny nadzór nad prowadzonymi pracami w miejscach kolizji z kanalizacją ITV Media Sp. z o.o. 4. Termin rozpoczęcia prac oraz technologię wykonania uzgodnić pod adresem zud@itvmedia.pl min. 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót . 5. Przed przystąpieniem do robót ustalić w obecności przedstawiciela ITV Media głębokość ułożenia budowanej infrastruktury poprzez wykonanie przekopów kontrolnych. 6. W miejscu kolizji należy oznaczyć przez ułożenie nieprzerwanego ciągu kolorowej folii minimum 0,3 m nad budowaną infrastrukturą o długości nie mniejszej niż 10m od kolizji . 7. Minimalna dopuszczalna odległość projektowanej sieci w poziomie i pionie od istniejącej kanalizacji ITV Media wynosi 0.5m. 8. Ewentualne uszkodzenie bądź zerwanie kolorowej folii ostrzegawczej należącej do ITV Media należy odbudować . 9. Wszystkie roboty wykonywane w pobliżu istniejącej infrastruktury należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem właściciela kanalizacji. 10. Roboty w strefie linii światłowodowej (w odległości do 3m od osi kanalizacji) wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności w obecności służb eksploatacji ITV Media 11. Za uszkodzenia i naprawy infrastruktury ITV Media powstałe w trakcie prac obciążony zostanie wykonawca robót. 12. Przy budowie należy zachować minimalną głębokość 0,5m od istniejącej kanalizacji ITV Media Sp. z o.o. 13. Ewentualne zmiany usytuowania w terenie infrastruktury ITV Media należy indywidualnie każdorazowo ustalić z właścicielem kanalizacji kablowej . 14. Odbiór robót ze strony ITV Media potwierdzić w notatce służbowej . 15. Inwentaryzację geodezyjną dla miejsca kolizji dostarczyć do naszego przedsiębiorstwa w terminie 60 dni od dnia zakończenia prac . 16. Niedopełnienie powyższych warunków przed wybudowaniem sieci będzie skutkowało obciążeniem inwestora kosztami przekopów kontrolnych, sprawdzających stan kanalizacji teletechnicznej po wykonanych robotach w miejscach kolizji z infrastrukturą ITV Media.
6	ORANGE Polska SA		brak odpowiedzi zwrotnej-brak uwag
7	Vectra Investments sp z o.o.	<p>Marcin Szymanski</p> <p>2023-04-07 08:42:03</p>	Brak sieci

8	Multimedia PolskaSp. z o.o.	Marta Jędrzejczak 2023-04-11 11:10:14	brak uwag
9	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie	J.Laskowski 2023-04-07 07:35:23	Uzyskać zgodę zarządcy drogi wojewódzkiej nr 583 na przejście pod drogą sieci wodociągowej, MZDW Warszawa, ul. Mazowiecka 14


Treść protokołu zawiera stanowiska zgodne z opiniami wniesionymi przez gestorów.

UWAGI I ZALECENIA:

1. Zgodnie z definicją (ust. z dn. 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1990, art. 2 pkt 11) urządzenia melioracji szczegółowej nie są siecią uzbrojenia terenu i nie podlegają koordynacji na Naradach Koordynacyjnych organizowanych przez Starostę (ww. ustawa art. 28b)
2. Zobowiązuje się wykonawcę prac budowlanych do ochrony pkt. osnowy geodezyjnej /art.15 i 48 ust. z dn. 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne t.j. Dz.U. z 2021 r., poz.1990 ze zm. W przypadku zniszczenia pkt. osnowy geodezyjnej inwestor zobowiązany jest zlecić wznowienie uprawnionej jednostce geodezyjnej.
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Po zakończeniu budowy /przed zasypaniem/ zlecić inwentaryzację powykonawczą uprawnionej jednostce geodezyjnej.





Przewodniczący Narady Koordynacyjnej


 Elektronicznie
 podpisany przez
Monika Dziubała
 Data: 2023.04.17
 12:20:41 +02'00'


 Elektronicznie
 podpisany
 przez **Dariusz
 Dobosz**
 Data:
 2023.04.17
 12:48:03 +02'00'

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
 Niniejsza dokumentacja była przedmiotem
 narady koordynacyjnej, która odbyła się
 za pomocą środków komunikacji elektronicznej
 Data narady: 2023-04-17
 Znak sprawy: GK.6630.41.2023
 Uwagi i zalecenia zostały zawarte w protokole
 z narady koordynacyjnej
 Przewodniczący narady: Dariusz Dobosz

LEGENDA

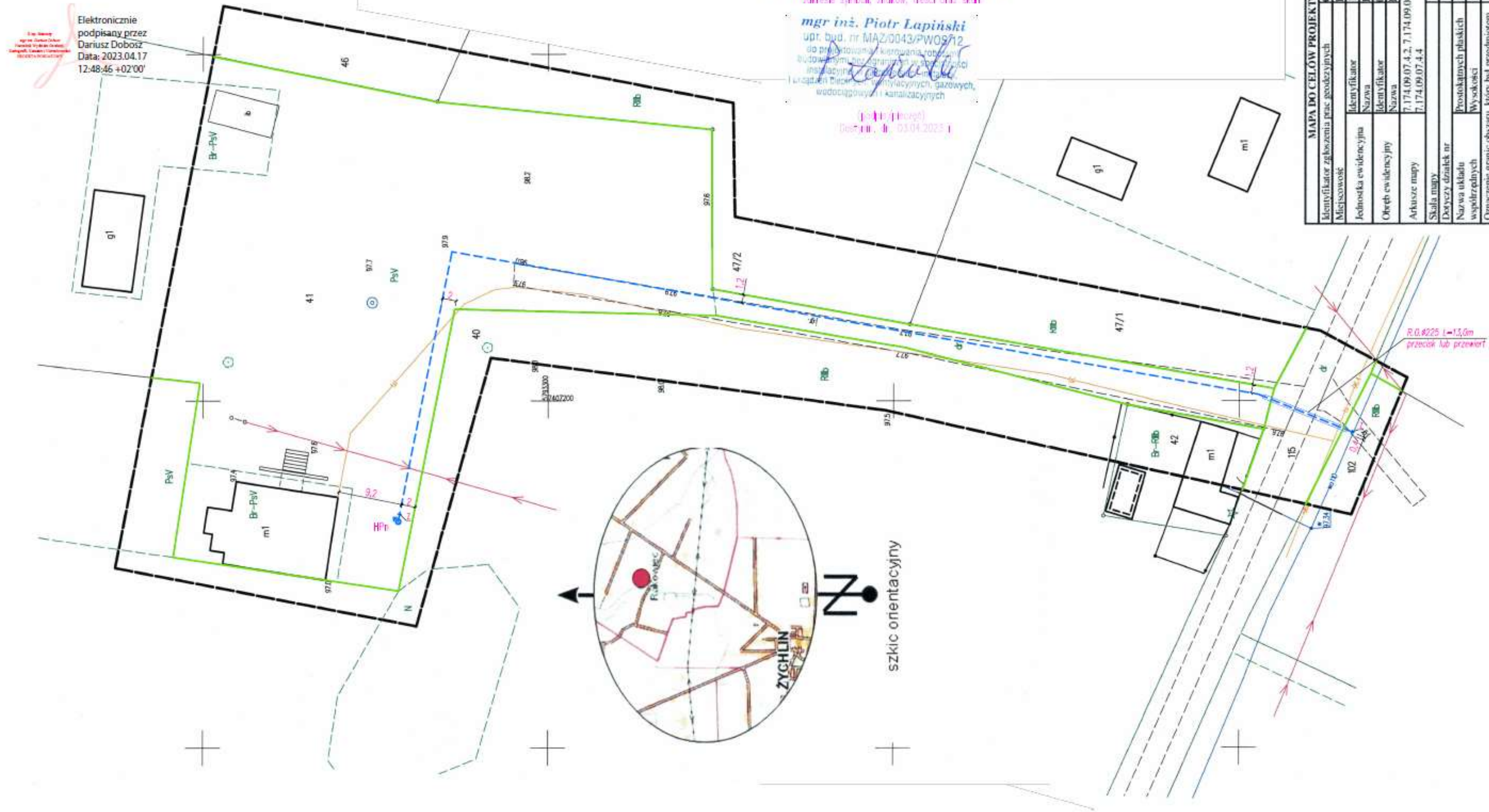
-  - proj. sieć wodociągowa
-  - proj. podziemny hydrant ppoż.
-  - granice działek objętych opracowaniem
-  - odcinek sieci wodociągowej wykonany przewiertem lub przeciskiem w rurze ochronnej

TYTUŁ PROJEKTU	BUDOWA ODCINKÓW SIĘCI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC CZĘŚĆ I	
ADRES INWESTYCJI	09-541 PACYNA, RAKOWIEC DZ. NR EW.: 102, 115, 41, 47/2, 130, 124/3	
INWESTOR	GMINA PACYNA 09-541 PACYNA, UL. WYZWOLENIA 7	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Lapiński upr. nr MAZ/0043/PWOS/12	PODPIS : <i>P. Lapiński</i>
SKALA	1:500	DATA 04.2023

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych w zakresie symboli, znaków, treści oraz skali

mgr inż. Piotr Lapiński
 upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi w zakresie: instalacji
 instalacyjnych i urządzeń technicznych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych

mgr inż. (inżynier)
 Data: 03.04.2023



Elektronicznie
 podpisany przez
 Dariusz Dobosz
 Data: 2023.04.17
 12:48:46 +02'00'

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	EK.6640.357.2023
Miejscowość	RAKOWIEC
Jednostka ewidencyjna	140403_2
Nazwa	PACYNA
Obszar ewidencyjny	014
Nazwa	RAKOWIEC
Arkusze mapy	7.174.09.07.4.2, 7.174.09.08.3.1, 7.174.09.08.3.3,
Skala mapy	1:500
Dotyczy działek nr	Wg zakresu
Nazwa układu współrzędnych	UKład 2000
Wysokości	PL-EVRF 2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	

[Signature]
 Data oraz treść i nazwa osoby,
 która opracowała mapę
 mgr inż. Jan Mińska
 Geodeta Wykwalifikowany
 Nr. 1403-2023

Oświadczam, że niniejszy dokument został sporządzony w sposób zgodny z przepisami geodezyjnymi i jest prawdziwy, dokładny i kompletny. Nie wykluczam istnienia w terenie innych nie uwidoczniomych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZYJNE MALARZY I INŻYNIERZY
Nazwa Geodeta	mgr inż. Jan Mińska
Adres Geodety	09-541 Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna, Rakowiec
Podpis Geodety	<i>[Signature]</i>
Data	04.2023

Mapa do celów projektowych		
arkusza mapy nr 7.174.09.08.3.3		
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.330.2023	
Miejscowość	Rakowiec	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	140403_2
	nazwa	Pacyna
Część ewidencyjna	identyfikator	0014
	nazwa	RAKOWIEC
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji	Linia przerywana	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	Nie badano działu trzeciego Ksiąg Wieczystych	
USŁUGI GEODEZYJNE inż. Wojciech Rojewski 09-530 Gąbin, ul. Moniuszki 8 tel. (0-24) 27-71-356 kom. 0-608 353 951 Zaśw. nr 17778 NIP 671-022-25-05		Gostynin dn. 07.03.2023r. Geodeta Uprawniony inż. Wojciech Rojewski Zaśw. nr 17778

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania pomiarów lub nie były zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem albo dla których brak informacji branżowych

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK. 6640.330.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Stowarzyszenie Geodeta Uprawnionego Gostynin
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne inż. Wojciech Rojewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pracy (weryfikacji)	GK. 6640.330.2023-1 z dn. 2023.03.08
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Wojciech Rojewski Zaśw. nr 17778

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej, która odbyła się za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Data narady: 2023-04-17
Znak sprawy: GK.6630.41.2023
Uwagi i załączniki zostały zawarte w protokole z narady koordynacyjnej
Przewodniczący narady: Dariusz Dobosz

Elektronicznie podpisany przez Dariusz Dobosz
Data: 2023.04.17 12:49:19 +0200

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych w zakresie symboli, znaków, treści oraz skali

mgr inż. Piotr Lapiński

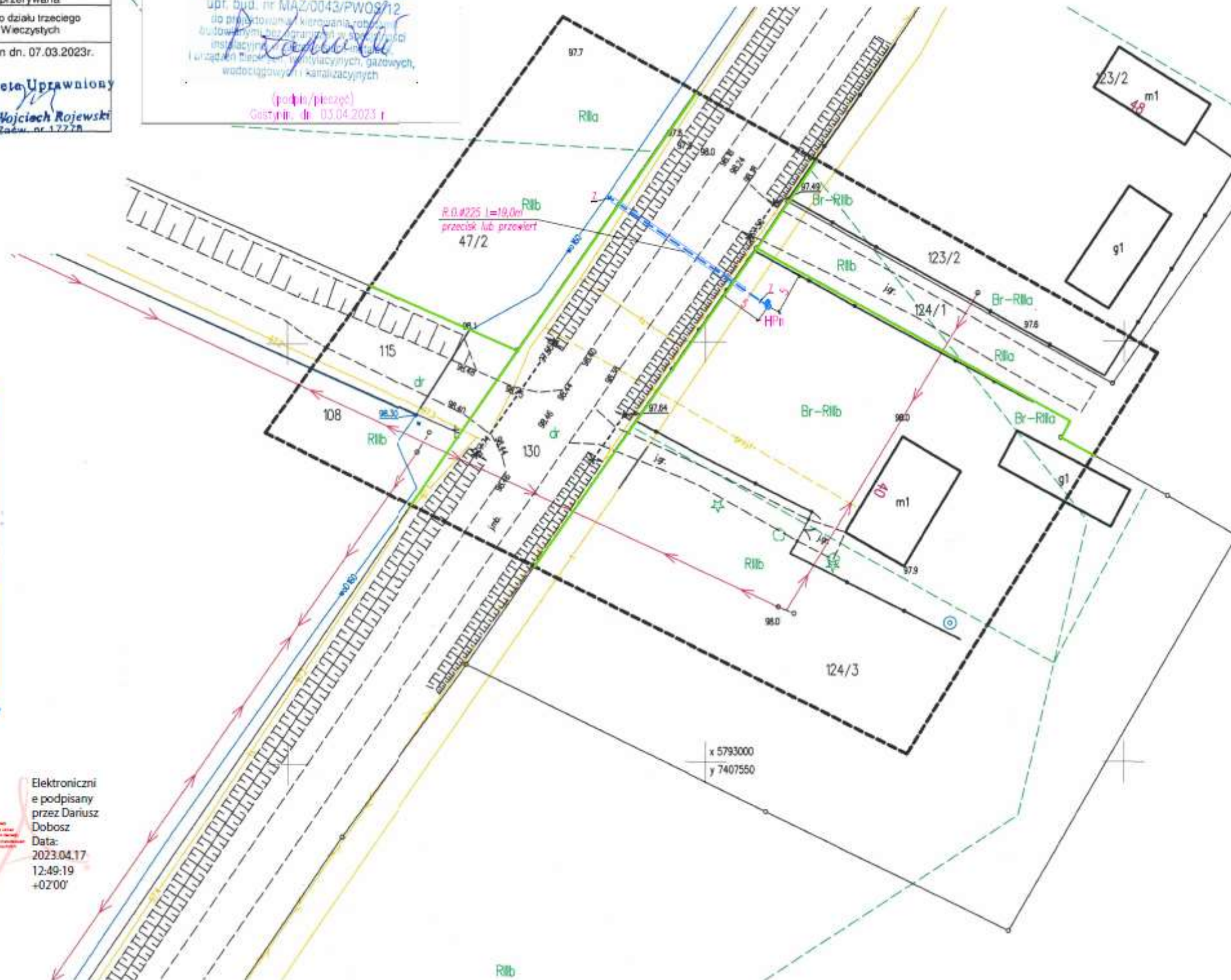
upr. bud. nr MAZ/0043/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

(podpis/pieczęć)
Gostynin, dn. 03.04.2023 r.

LEGENDA

- - proj. sieć wodociągowa
- - proj. podziemny hydrant ppoż.
- - granice działek objętych opracowaniem
- - odcinek sieci wodociągowej wykonany przewiertem lub przeciskiem w rurze ochronnej

TYTUL PROJEKTU	BUDOWA ODCINKÓW SIĘCI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI RAKOWIEC CZĘŚĆ I	
ADRES INWESTYCJI	09-541 PACYNA, RAKOWIEC OZ. NR EW- 102, 115, 41, 47/2, 130, 124/3	
INWESTOR	GMINA PACYNA 09-541 PACYNA, UL. WYZWOLENIA 7	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Lapiński upr. nr MAZ/0043/PWOS/12	PODPIS P. Lapiński
SKALA	1:500	DATA 04.2023





WÓJT GMINY PACYNA

www.pacyna.mazowsze.pl 09-541 Pacyna, ul. Wyzwolenia 7, tel. 24 285 80 54, 285 80 64, e-mail: gmina@pacyna.mazowsze.pl

Pacyna, 21 kwietnia 2023 r.

OND.6853.7.2023

DECYZJA NR 3/2023

Na podstawie art. 39 ust. 1 a, ust. 3, ust. 3a, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023r., poz. 645) oraz § 97 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz., 1518) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 kwietnia 2023 r., który złożyła:

**Gmina Pacyna
ul. Wyzwolenia 7
09-541 Pacyna**

w której imieniu działa firma Usługi Projektowe i Inwestycyjne Piotr Łapiński, ul. Nowa 5 m1, 09-500 Gostynin, na postawie pełnomocnictwa z dnia 26.01.2023 r. (z upoważnienia Inwestora – Gminy Pacyna) w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej **pasie drogowym drogi gminnej nr 140328W oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 115 obręb geodezyjny (0014) Rakowiec** w związku z budową odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec

zezwała się Wnioskodawcy

na lokalizację sieci wodociągowej **pasie drogowym drogi gminnej nr 140328W oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 115 obręb geodezyjny (0014) Rakowiec** w związku z budową odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji (zał. nr 1) z udostępnieniem niezbędnej powierzchni pasa drogowego.

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Budowa sieci wodociągowej winna być wykonana w taki sposób, aby nie ograniczało możliwości przebudowy lub remontu drogi.
2. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z drogą, nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym, a także nie może naruszać urządzeń odwadniających i innych urządzeń i innych urządzeń podziemnych drogi oraz zmniejszać stateczność podłoża i nawierzchni drogi.

3. W przypadku umieszczenia w pasie drogowym urządzeń obcych ma zastosowanie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych :
 - a) urządzenie obce sytuuje się w pasie drogowym zgodnie z przepisami o drogach publicznych i w taki sposób, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu.
 - b) podziemne urządzenie obce sytuuje się poza jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej i opaską wewnętrzną, na głębokości, która uniemożliwia naruszenie części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich lub zmniejszenie ich stateczności.
 - c) dopuszcza się usytuowanie podziemnego urządzenia obcego pod jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej lub opaską wewnętrzną, na ulicy w trudnych warunkach lub przy przejściu poprzecznym, pod warunkiem usytuowania zwieńczeń studni poza pasem przejazdu kół pojazdów.
 - d) naziemne lub nadziemne urządzenie obce oraz jego konstrukcję wsporczą sytuuje się w miejscu, w którym nie spowoduje ono ograniczeń w projektowaniu oraz użytkowaniu części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzeń lub obiektu o którym mowa w art. 39 ust. 3 (uzgodnionego niniejszą decyzją), koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel, zgodnie z art. 39 ust 5 ustawy o drogach publicznych.
5. W przypadku wystąpienia kolizji przy umieszczaniu w/w urządzeń z innymi urządzeniami podziemnymi, usunięcie kolizji oraz koszty z tym związane należą do inwestora.
6. Po zakończeniu prac, należy przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności zgodnie z aktualną wiedzą inżynierską, przy zachowaniu obowiązujących norm i przepisów.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych, zgodnie z art. 39 ust. 3a, inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcia pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

UZASADNIENIE

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 7 kwietnia 2023r. do Urzędu Gminy w Pacynie wpłynął wniosek Gminy Pacyna ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna w której imieniu działa firma Usługi Projektowe i Inwestycyjne Piotr Łapiński, ul. Nowa 5 m1, 09-541 Pacyna, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 26.01.2023r., w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej pasie drogowym drogi gminnej nr 140328W oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 115 obręb geodezyjny (0014) Rakowiec w związku z budową odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 39 ust. 1a ustawy o drogach publicznych jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, urządzeń służących do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz

urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust. 1 pkt. 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego.

W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie z udostępnieniem niezbędnej powierzchni pasa drogowego sieci wodociągowej pasie drogowym drogi gminnej nr 140328W oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 115 obręb geodezyjny (0014) Rakowiec w związku z budową odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec.

Lokalizacja przedmiotowego urządzenia nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Wydana decyzja jest zgodna z wnioskiem strony.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Pacyna w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenie robót w pasie drogowym.

Prowadzenie robót w obrębie pasa drogowego wymaga odrębnego zezwolenia (art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych - Dz. U. z 2023 r., poz. 645).



Z up. WÓJTA
mgr Waldemar Jan Rachubiński
SEKRETARZ GMINY

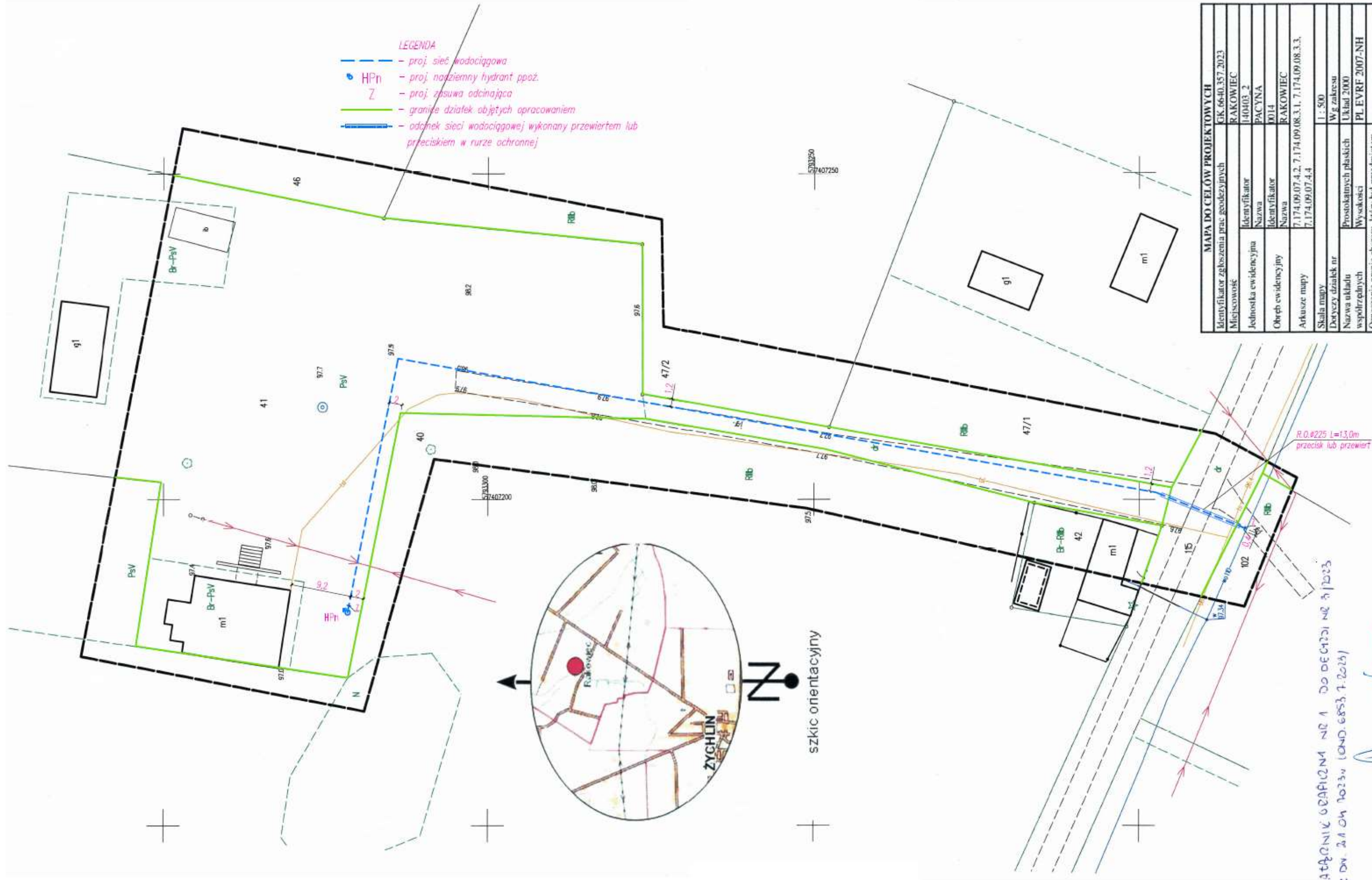
Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Piotr Lapiński, ul. Nowa 5 m 1, 09-500 Gostynin.
2. Aa (1 egz.).

Decyzja niniejsza jest prawomocna
i podlega wykonaniu

Pocyna, dnia 30/08/2023r.

Z up. WÓJTA
mgr Waldemar Jan Rachubiński
SEKRETARZ GMINY



- LEGENDA**
- proj. sieć wodociągowa
 - HPn - proj. nadziemny hydrant ppoż.
 - Z - proj. zpuszcza odcinająca
 - granice działek objętych opracowaniem
 - odcinek sieci wodociągowej wykonany przewiertem lub przeciskiem w nurze ochronnej

ZATĄCZENIE GRAFICZNE NR 1 DO DECYZJI NR 3/2023
Z DN. 21.04.2023W (OND. 6853.7.2023)

Z UP. WÓJTA
mgr Waldemar Jan Raczubiński
SEKRETARZ GMINY

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie uwidoczniionych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty, z uwzględnieniem technicznych przyczyn, nie zostały sformułowane. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy, iż niniejszy dokument może być używany do celów innych niż te, do których został opracowany, i że nie jestem odpowiedzialny za skutki takiego wykorzystania.		Numer Geodezyjny: GEOINWEST UNLEGI	
Wskazuję, że niniejszy dokument jest zgodny z rzeczywistością i że nie zawiera błędów, które mogłyby wpłynąć na jego użyteczność.		Geodezyjni: Michał Urbaniak	
Na ten dokument nie składam żadnych zastrzeżeń i nie ponoszę odpowiedzialności za jego wykorzystanie.		Pełnomocnik: R.O. 0225 L=13,0m	
Jestem świadomy, że niniejszy dokument może być używany do celów innych niż te, do których został opracowany, i że nie jestem odpowiedzialny za skutki takiego wykorzystania.		Data: 17.03.2023	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	OK.6640.357.2023
Miejscowość	RAKOWIEC
Jednostka ewidencyjna	140403_2
Nazwa	PACYNA
Obrobę ewidencyjny	2014
Nazwa	RAKOWIEC
Arkusze mapy	7.174.09.07.4.2, 7.174.09.08.3.1, 7.174.09.08.3.3, 7.174.09.07.4.4
Skala mapy	1 : 500
Dotyczy działek nr	Wg zakresu
Nazwa układu	Układ 2000
Współrzędnych	Prostokątnych płaskich
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Wysokości PL-EVRF 2007-NH

Data opracowania mapy 16.03.2023	
Data wazim i nawisowo osoby 16.03.2023	
mgr inż. Jan Jutinski Geodeta Nieruchomości Nr zawod. 2082	



Starosta Gostyniński

Gostynin, dnia 2 maja 2023 r.

GK.6821.61.2023.IW

Pan Piotr Łapiński
pełnomocnik:
Gminy Pacyna
Usługi Projektowe i Inwestycje
Piotr Łapiński
ul. Nowa 5 m. 1
09-500 Gostynin

W odpowiedzi na pismo z dnia 6 kwietnia 2023 r., dotyczące wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością położoną w obrębie 0014 Rakowiec, gmina Pacyna, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 41 o powierzchni 0,57 ha, stanowiącą własność Skarbu Państwa, Kw. PL1G/00015103/6 w celu budowy sieci wodociągowej, informuję jak poniżej:

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) Starosta Gostyniński działający w imieniu Skarbu Państwa wyraża zgodę na przedmiotową inwestycję na wskazanej powyżej nieruchomości.

Jednocześnie zobowiązuje się Inwestora do uprzątnięcia terenu i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po zakończeniu ww. prac.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

STAROSTA GOSTYNIŃSKI
Arkadiusz Boruszewski

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85
www: gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl
NIP 971-05-39-078. Regon 611015313

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych jest Starostwo Powiatowe w Gostyninie
/adres: ul. Dmowskiego 13, 09-500 Gostynin/.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@gostynin.powiat.pl
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. w celu niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, co wynika z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. Dodatkowo administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe także na podstawie zawartych umów w celu ich realizacji oraz na podstawie zgody udzielonej przez osobę, której dane dotyczą w celu wykonywania dodatkowych czynności w zakresie i celu przez nią określonym. Przetwarzanie danych osobowych na podstawie przepisu prawa lub zawartej umowy nie wymaga uzyskania zgody osoby, której dane dotyczą, przy czym dane te mogą być przetwarzane tylko w celu i zakresie w jakim zostały pozyskane.
4. Państwa dane mogą być udostępniane innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora.
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa tj. ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, a także prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

PPIS/ZNS-452/25/ASK/3913/2023

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 14 marca 1985 roku o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338 t.j.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie działając w ramach zapobiegawczego nadzoru sanitarnego, po zapoznaniu się z wnioskiem Piotra Łapińskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Usługi Projektowe i Inwestycyjne ul. Nowa 5 m. 1, 09-500 Gostynin z dnia 11.09.2023 r. o uzgodnienie projektu budowlanego, w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych:

OBIEKT: Budowa odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec, gm. Pacyna, działki nr ewid.: 102, 115, 41, 47/2, 130, 124/3

INWESTOR: Gmina Pacyna

ul. Wyzwolenia 7, 09-541 Pacyna

PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Łapiński, upr. nr MAZ/0043/PWOS/12

uzgadnia

pozytywnie pod względem spełnienia wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt budowlany zadania pn.: Budowa odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec, gm. Pacyna, działki nr ewid.: 102, 115, 41, 47/2, 130, 124/3.

Uzasadnienie

Przedmiotem uzgodnienia jest rozwiązanie techniczne budowy odcinków sieci wodociągowej w miejscowości Rakowiec, gm. Pacyna. Projektowana inwestycja zostanie umieszczona na działkach nr ewid.: 102, 47/2, 124/3 będących własnością prywatną, nr 115 stanowiącej pas drogowy drogi gminnej wewnętrznej (droga dojazdowa), nr 41 będącej własnością Gminy Pacyna oraz nr 130 pełniącej rolę pasa drogi wojewódzkiej – drogi głównej. Przedmiotowa inwestycja będzie miała na celu doprowadzenie wody do budynków mieszkalnych na działkach nr ewid.: 41 (projektowany odcinek sieci wodociągowej – część I) oraz 124/3 (projektowany odcinek sieci wodociągowej – część II).

Budowę odcinków sieci projektuje się z rur PVC łączonych kielichowo na uszczelki gumowe, PN10 średnicy $\phi 110$ o łącznej długości ~196,4 m, w tym długość odcinka części I ~173,2 m, długość odcinka części II ~23,2 m. Przewód poprowadzony będzie po trasie wskazanej na projekcie zagospodarowania terenu, przy zagłębieniu ok. 1,5÷1,6 m p.p.t., ze spadkiem podanym na profilu. Wykopy prowadzone będą przy użyciu sprzętu mechanicznego z wyłączeniem miejsc włączenia w istniejące sieci wodociągowe i przy skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem terenu, gdzie prace wykonywane będą ręcznie. Na trasie planowanego odcinka sieci zaprojektowano dwa hydranty ppoż. dn80 nadziemne.

Przed oddaniem wodociągu do eksploatacji zostanie przeprowadzone płukanie oraz dezynfekcja przewodu, a następnie wykonana analiza mikrobiologiczna wody. Po otrzymaniu

pozytywnego wyniku badania wody potwierdzającego, że jakość wody spełnia wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294) – rurociąg zostanie przyjęty do eksploatacji.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w jednym etapie. Po zrealizowaniu inwestycji teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Uzgodniony projekt zawierający klauzulę uzgodnienia na rysunkach nr 1 i 2 w skali 1:500, stanowi część składową dokumentacji na realizację przedsięwzięcia.

Załącznik:

- 6 egz. uzgodnionego projektu budowlanego


Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Gostyninie
mgr inż. Małgorzata Eichel

Otrzymuje:

1. Piotr Łapiński

Usługi Projektowe i Inwestycyjne
ul. Nowa 5 m 1, 09-500 Gostynin