

WÓJT GMINY PACYNA

09-541 Pacyna, ul. Wyzwolenia 7
tel. 24 285 80 54
e-mail: gmina@pacyna.mazowsze.pl
www.pacyna.mazowsze.pl
OZ.6220.2.2022

Pacyna, 1 lutego 2023r.

DECYZJA nr 1/2023 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 zwanej dalej „k.p.a.”), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029, zwanej dalej „ustawą ooś”) w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku spółki PV Plant 1 Sp. z o. o., Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa, reprezentowanej przez Pana Zbigniewa Wojciecha Szcząchora, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: **„Budowa parku solarnego o mocy całkowitej do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ew. 404 obręb Skrzyszewy, gmina Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie”**.

stwierdzam

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Budowa parku solarnego o mocy całkowitej do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ew. 404 obręb Skrzyszewy, gmina Pacyna, powiat gostyniński, województwo mazowieckie”** brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

i ustalam

- I. **warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
 1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w

kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody.

2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płązów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym.
4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
5. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.
8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 28 września 2022r., firma PV Plant 1 Sp. z o. o. Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa, reprezentowana przez Pana Zbigniewa Wojciecha Szczachora, wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa parku solarnego o mocy całkowitej do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ew. 404 obręb Skrzyszewy, gmina Pacyna, powiat gostyński, województwo mazowieckie”**. Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy oś wniosek zawierał kartę informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej, poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie z naniesionym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz

każdego organu opiniującego i uzgadniającego, wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

W dniu 12 października 2022r., Wójt Gminy Pacyna zawiadomił o wszczęciu postępowania poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 j.t.), a więc zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Pacyna, zgodnie z art. 64 ustawy ooś pismem z dnia 27 października 2022r. zwrócił się z prośbą o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie opinią sanitarną z dnia 7 listopada 2022r., (9 listopada 2022r. data wpływu do Urzędu) znak PPIS/ZNS-451/35/ASK/4215/2022 stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla określonego przedsięwzięcia.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gostyninie uznał, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia w proponowanej lokalizacji nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi, pod warunkiem realizacji planowanych rozwiązań, które były przedmiotem oceny w dołączonej do wniosku karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu pismem z dnia 28 listopada 2022r. (2 grudnia 2022r. data wpływu do Urzędu) znak WA.ZZŚ.5.435.1.488.2022.KP wyraziło opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Po analizie dostarczonych wraz wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informację w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu uznał, że nie jest

konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017272449 Przysowa. Dla JCWP Przysowa stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych. Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka Warszawska”. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016r., poz. 1911, ze zm.). Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie

powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 10 stycznia 2023r., znak WOOS-I.4220.1776.2022.IP wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody.
2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
3. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym.
4. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
5. Wykaszenie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
6. Należy pozostawić prześwit wielkości minimum 10 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
7. Do ewentualnego obsiewu terenu należy użyć wyłącznie rodzimych gatunków roślin.
8. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.

Opinię uzasadniono, w następujący sposób.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916, ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Przysowy i Słudwi PLB100003, znajduje się w odległości około 1,0 km od planowanej inwestycji. Obszar

przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod park solarny w chwili obecnej stanowi teren upraw rolnych. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na działce inwestycyjnej, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wskazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wskazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Z uwagi na rolniczy charakter obszaru, teren nie stanowi cennych pod względem przyrodniczym siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić schronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz. U. poz. 2183, ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzje zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi

związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienia w dogodne siedliska. Warunki nr 2, 3, 4 i 5 ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczenia się przez teren farmy drobnych zwierząt. Użycie do obsiewu roślin rodzimych gatunków zapobieganie niekontrolowanemu rozprzestrzenianiu się gatunków obcych i inwazyjnych. Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobieganie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Wójt Gminy Pacyna przeanalizował otrzymane opinie. Ponadto na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 j.t.), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 ustawy o oś przeanalizowano, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie parku solarnego o mocy całkowitej do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanego na działce nr ew. 404 obręb Skrzyszewy, gmina Pacyna, powiat gostyński. Całkowita powierzchnia działki, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 27 500 m², a park solarny będzie zajmował powierzchnię do 10 687 m². W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, w skład której wejdzie do 2173 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocy w zakresie od 460 do 1000 Wp każdy, umieszczonych na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działki przeznaczonej pod inwestycję i nie nastąpi kumulacja oddziaływań. W fazie inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę, energię

elektryczną oraz piasek, żwir, materiały budowlane wykonane z surowców naturalnych. W fazie eksploatacji wystąpi zapotrzebowanie na energię elektryczną i energię cieplną. Faza budowy i eksploatacji wiąże się z wykorzystaniem zasobów przyrody nieożywionej. Analizowany teren, na którym realizowane będzie przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne, posiada niską wartość przyrodniczą. Faza realizacji przedsięwzięcia będzie związana z wytwarzaniem odpadów, które będą gromadzone selektywnie w wydzielonych, oznakowanych, przystosowanych miejscach i będą przekazywane podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami, emisją paliw i pyłów do powietrza powstających w trakcie pracy maszyn budowlanych oraz pojazdów, emisją hałasu z pracujących maszyn i sprzętu budowlanego wykorzystywanego do prowadzonych prac. Uciążliwości jakie powstaną w związku z planowaną inwestycją będą miały charakter okresowy, krótkotrwały i ustąpią z chwilą zakończenia prac budowlanych. Natomiast w fazie eksploatacji emisja hałasu nastąpi od źródeł stacjonarnych oraz komunikacyjnych. Dla podanych źródeł emisji hałasu podano graniczne parametry akustyczne, które gwarantują dotrzymanie wartości dopuszczalnych hałasu w środowisku. W trakcie funkcjonowania obiektu wystąpią następujące rodzaje emisji do powietrza: emisja zanieczyszczeń z technologicznych źródeł emisji pól elektromagnetycznych oraz emisja zanieczyszczeń z poruszających się po terenie przedsięwzięcia pojazdów. Odpady powstające w trakcie prac serwisowych będą na bieżąco usuwane z terenu inwestycji. Odpady nie będą zbierane ani magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Eksploatacja obiektu nie spowoduje negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, w tym zdrowie ludzi. Analizowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do inwestycji, w przypadku których występuje ryzyko poważnej awarii. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, w najbliższej okolicy nie występują jeziora, uzdrowiska, obszary ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami Natura 2000. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie, na którym standardy jakości środowiska w odniesieniu do emisji hałasu i jakości powietrza nie zostały przekroczone. Na analizowanym obszarze nie stwierdzono występowania zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, nie występują tu również obiekty wpisane do rejestru zabytków. Transgraniczne oddziaływanie analizowanej inwestycji na poszczególne elementy środowiska nie jest możliwe ze względu na udokumentowaną wielkość i lokalny zasięg jej oddziaływania.

W dniu 16 stycznia 2023r., Wójt Gminy Pacyna zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Pacynie oraz umieszczone na stronie bip.pacyna.mazowsze.pl (Biuletyn Informacji Publicznej). W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Analizując kartę informacyjną załączoną do wniosku, pozostałą dokumentację, uwzględniając art. 63 ust. 1 oraz opierając się na wiedzy własnej postanowiono w całości uwzględnić opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gostyninie.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów i warunków w zakresie środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku ul. Kolegialna 20B, za pośrednictwem Wójta Gminy Pacyna w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



Z up. WÓJTA
mgr Waldemar Jan Rachubiński
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania w aktach sprawy
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Starostwo Powiatowe w Gostyninie

II. Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie to budowa parku solarnego o mocy całkowitej do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego na działce nr ew. 404 obręb Skrzyszewy, gmina Pacyna, powiat gostyński, województwo mazowieckie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 j.t.), planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. ww. rozporządzenia.

Całkowita powierzchnia działki, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 27 500 m², a park solarny będzie zajmował powierzchnię do 10 687 m².

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną, w skład której wejdzie do 2173 sztuk modułów fotowoltaicznych o mocy w zakresie od 460 do 1000 Wp każdy, umieszczonych na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych: transformator (olejowy lub suchy), falownik DC/AC, okablowanie solarne, kontenerowa rozdzielnica, układy pomiarowo – zabezpieczające, elektroenergetyczne linie kablowe, telekomunikacyjne linie kablowe, instalacje odgromowe, przyłącze energii elektrycznej i inne oprzyrządowanie), wewnętrzna droga dojazdowa. Teren inwestycji będzie ogrodzony do wysokości 3 m. Moduły będą rozmieszczane w rzędach, pomiędzy którymi odległość wynosiła będzie od 2 do 12 m.

Obszar inwestycji jest położony w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 63 (PLGW200063) o powierzchni 5352,1 km². Przeważająca część obszarów leżących w obrębie zbiornika to tereny rolne (80,45%) oraz obszary leśne i zielone (14,55%). Pozostałą część stanowią obszary antropogeniczne (4,51%), wodne (0,33%) oraz podmokłe (0,15%). Teren planowanego przedsięwzięcia sąsiaduje z gruntami ornymi. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest od strony zachodniej w odległości około 75-80 metrów od granicy terenu przeznaczonego pod inwestycje. W pobliżu, od strony wschodniej pojawiają się gatunki roślin łąkowych i ruderalnych, nie występują grzyby i porosty. Na terenie inwestycji nie występują również gatunki roślin i porostów chronionych lub zagrożonych w skali kraju czy regionu, nie występują też siedliska przyrodnicze o znaczeniu wspólnotowym. Występujące siedliska mają charakter antropogeniczny i są przekształcone rolniczo i nie stanowią miejsc cennych przyrodniczo. Na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania płazów, gadów ani

ssaków, natomiast występowały ptaki tj. pliszka żółta, grzywacz Columba oraz szpaki. W fazie realizacji inwestycji wystąpi zaopatrzenie na wodę, energie elektryczną oraz piasek, żwir, materiały budowlane wykonane z surowców naturalnych. W fazie eksploatacji nie będą wykorzystywane surowce naturalne, jednak wystąpi zapotrzebowanie na energie elektryczną i energie ciepłą. W fazie eksploatacji nastąpi emisja hałasu od źródeł stacjonarnych oraz komunikacyjnych. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych oraz poza obszarami góorskimi, leśnymi, obszarami wybrzeży, obszarem Natura 2000.

Z up. WÓJTA
mgr Waldemar Jan Rachubiński
SEKRETARZ GMINY



