



## **PRZEDMIAR**

**NAZWA INWESTYCJI** : **Remont lokalu mieszkalnego nr 18/12 Spółdzielni mieszkaniowej "Wspólnota" w Luszyńcu**  
**ADRES INWESTYCJI** : Luszyńcu 18, 09-541 Pacyna  
**INWESTOR** : Spółdzielnia mieszkaniowa "Wspólnota" w Luszyńcu  
**ADRES INWESTORA** : Luszyńcu 19A, 09-541 Pacyna  
**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : mgr inż. Maciej Banach,  
upr nr MAZ/0472/OWOK/11, nr MAZ/0801/PBKp/15  
**DATA OPRACOWANIA** : 28.04.2016

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### **Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28.04.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do	Kod wg CPV
1	MIESZKANIE NR 18/12	1.1.1	1.2.24	
1.1	Remont stolarki drzwiowej i okiennej	1.1.1	1.1.3	
1.2	Remont instalacji elektrycznej	1.2.1	1.2.24	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>MIESZKANIE NR 18/12</b>			
<b>1.1</b>		<b>Remont stolarki drzwiowej i okiennej</b>			
1.1.	KNR 4-01 1 0354-04 drzwi	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.1.	2 kalk. własna	Wywóz i utylizacja stolarki drzwiowej 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.1.	KNR-W 2- 3 02 1204-05 analogia	Montaż drzwi - wejściowe do lokalu 0.90*2.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
<b>1.2</b>		<b>Remont instalacji elektrycznej</b>			
1.2.	1 kalk. własna	Demontaż/zaślepienie istniejącej instalacji elektrycznej 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2.	KNR AT-13 2 0105-01	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach/sufitach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu - pod instalację oświetleniową 35.00	m m	 35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
1.2.	KNNR 5 3 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x1,5mm2 - pod instalację oświetleniową 35.00	m m	 35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
1.2.	KNNR 5 4 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym - pod instalację oświetleniową pokój 2 pokój 2 łazienka 3 kuchnia 2 p.pokój 2	szt. szt. szt. szt. szt.	 2.000 2.000 3.000 2.000 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
1.2.	KNNR 5 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - pod instalację oświetleniową pokój 2 pokój 2 łazienka 3 kuchnia 2 p.pokój 2	szt. szt. szt. szt. szt.	 2.000 2.000 3.000 2.000 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>
1.2.	KNNR 5 6 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa pokój 1 pokój 1 łazienka 2 kuchnia 1 p.pokój 1	kpl. kpl. kpl. kpl. kpl.	 1.000 1.000 2.000 1.000 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
1.2.	KNNR 5 7 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej pokój 1 pokój 1 łazienka 1 kuchnia 1 p.pokój 1	szt. szt. szt. szt. szt.	 1.000 1.000 1.000 1.000 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
1.2.	KNR 4-03 8 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - pod instalację oświetleniową 35.00	m m	 35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
1.2.	KNR AT-13 9 0105-01	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu - pod instalację gniazd elektrycznych 60.00	m m	 60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
1.2.	KNNR 5 10 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym - pod instalację gniazd elektrycznych pokój 3	szt. szt.	 3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	pokój	3	szt.	3.000	
	łazienka	2	szt.	2.000	
	kuchnia	3	szt.	3.000	
	p.pokój	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
1.2.	KNNR 5 11 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - pod instalację gniazd elektrycznych	szt.		
	pokój	3	szt.	3.000	
	pokój	3	szt.	3.000	
	łazienka	2	szt.	2.000	
	kuchnia	3	szt.	3.000	
	p.pokój	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
1.2.	KNNR 5 12 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x2,5mm <sup>2</sup> - pod instalację gniazd elektrycznych	m		
		60.00	m	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
1.2.	KNR 4-03 13 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - pod instalację gniazd elektrycznych	m		
		60.00	m	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
1.2.	KNNR 5 14 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
	pokój	3	szt.	3.000	
	pokój	3	szt.	3.000	
	kuchnia	3	szt.	3.000	
	p.pokój	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
1.2.	KNNR 5 15 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> IP44	szt.		
	łazienka	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
1.2.	KNNR 5 16 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2.	KNNR 5 17 0407-01	Wyłącznik S301 B16A	szt.		
	analogia	3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
1.2.	KNNR 5 18 0407-01	Wyłącznik S301 B10A	szt.		
	analogia	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2.	KNNR 5 19 0407-01	Wyłącznik różnicowo-nadmiarowo-prądowy	szt.		
	analogia	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2.	KNNR 5 20 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		4	pomiar	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
1.2.	KNNR 5 21 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2.	KNNR 5 22 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2.	KNR 2-02 23 1501-08	Dwukrotne malowanie zwykle farbą klejową tynków wewnętrznych na sufitach - w związku z wymianą instalacji elektrycznej	m <sup>2</sup>		
	pokój	2.93*2.82	m <sup>2</sup>	8.263	
	pokój	2.93*4.40	m <sup>2</sup>	12.892	
	łazienka	1.37*2.22	m <sup>2</sup>	3.041	
	kuchnia	2.94*2.74	m <sup>2</sup>	8.056	
	p.pokój	1.17*4.23	m <sup>2</sup>	4.949	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.201</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2. 24	KNR 2-02 1501-09	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych na ścianach - w związku z wymianą instalacji elektrycznej	m <sup>2</sup>		
	pokój	[2.93+2.82]*2*2.50	m <sup>2</sup>	28.750	
	pokój	[2.93+4.40]*2*2.50	m <sup>2</sup>	36.650	
	łazienka	[1.37+2.22]*2*2.50	m <sup>2</sup>	17.950	
	kuchnia	[2.94+2.74]*2*2.50	m <sup>2</sup>	28.400	
	p.pokój	[1.17+4.23]*2*2.50	m <sup>2</sup>	27.000	
		-0.80*2.00*5	m <sup>2</sup>	-8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>130.750</b>