



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokali mieszkalnych nr 16/14 Spółdzielni mieszkaniowej "Wspólnota" w Luszyńcu
ADRES INWESTYCJI : Luszyńcu 16, 09-541 Pacyna
INWESTOR : Spółdzielnia mieszkaniowa "Wspólnota" w Luszyńcu
ADRES INWESTORA : Luszyńcu 19A, 09-541 Pacyna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Maciej Banach,
upr nr MAZ/0472/OWOK/11, nr MAZ/0801/PBKp/15
DATA OPRACOWANIA : **01.09.2016**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.09.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do	Kod wg CPV
1	MIESZKANIE NR 16/14	1.1.1	1.5.8	
1.1	Remont posadzki	1.1.1	1.1.12	
1.2	Remont instalacji elektrycznej	1.2.1	1.2.25	
1.3	Remont instalacji c.o.	1.3.1	1.3.1	
1.4	Remont stolarki drzwiowej i okiennej	1.4.1	1.4.12	
1.5	Remont łazienki	1.5.1	1.5.8	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		MIESZKANIE NR 16/14			
1.1		Remont posadzki			
1.1.1	KNR 2-02 1101-07 pokój kuchnia przedsio- nek	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 3.13*4.95*0.15 2.46*4.97*0.15 1.24*1.64*0.15	m ³ m ³ m ³	2.324 1.834 0.305	
				RAZEM	4.463
1.1.2	KNR 2-02 1101-01 pokój kuchnia przedsio- nek	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 3.13*4.95*0.10 2.46*4.97*0.10 1.24*1.64*0.10	m ³ m ³ m ³	1.549 1.223 0.203	
				RAZEM	2.975
1.1.3	KNR 2-02 0607-01 pokój kuchnia przedsio- nek	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2 3.13*4.95 2.46*4.97 1.24*1.64	m ² m ² m ²	15.494 12.226 2.034	
				RAZEM	29.754
1.1.4	KNR 2-02 0609-03 pokój kuchnia przedsio- nek	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - styropian EPS 100-038 gr 10cm 3.13*4.95 2.46*4.97 1.24*1.64	m ² m ² m ²	15.494 12.226 2.034	
				RAZEM	29.754
1.1.5	KNNR 2 1202-02 pokój kuchnia przedsio- nek	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm 3.13*4.95 2.46*4.97 1.24*1.64	m ² m ² m ²	15.494 12.226 2.034	
				RAZEM	29.754
1.1.6	KNNR 2 1202-03 pokój kuchnia przedsio- nek	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 4 3.13*4.95 2.46*4.97 1.24*1.64	m ² m ² m ²	15.494 12.226 2.034	
				RAZEM	29.754
1.1.7	KNR 2-02 1106-07 pokój kuchnia przedsio- nek	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 3.13*4.95 2.46*4.97 1.24*1.64	m ² m ² m ²	15.494 12.226 2.034	
				RAZEM	29.754
1.1.8	KNR 0-39 0115-01 łazienka	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny 2.46*1.30	m ² m ²	3.198	
				RAZEM	3.198
1.1.9	KNR 2-02 1118-11 łazienka	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; układane na klej metodą kombinowaną - GRES 30x30cm 2.46*1.30	m ² m ²	3.198	
				RAZEM	3.198
1.1.10	KNR 2-02 1120-04 łazienka	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża [2.46+1.30]*2-0.80	m m	6.720	
				RAZEM	6.720
1.1.11	KNR 2-02 1120-05 łazienka	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą [2.46+1.30]*2-0.80	m m	6.720	
				RAZEM	6.720
1.1.12	KNR-W 2-02 1123-02 pokój kuchnia	Posadzki z wykładzin z tworzywa sztucznego bez warstwy izolacyjnej rulonowe 3.13*4.95 2.46*[4.97-1.30]	m ² m ² m ²	15.494 9.028	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	przedsionek	1.24*1.64	m ²	2.034	
				RAZEM	26.556
1.2		Remont instalacji elektrycznej			
1.2.1	kalk. własna	Demontaż/zaślepienie istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.2	KNR AT-13 0105-01	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach/sufitach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu - pod instalację oświetleniową	m		
		30.00	m	30.000	
				RAZEM	30.000
1.2.3	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x1,5mm ² - pod instalację oświetleniową	m		
		30.00	m	30.000	
				RAZEM	30.000
1.2.4	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym - pod instalację oświetleniową	szt.		
	łazienka	4	szt.	4.000	
	pokój	2	szt.	2.000	
	kuchnia	2	szt.	2.000	
	wiatrołap	2	szt.	2.000	
				RAZEM	10.000
1.2.5	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - pod instalację oświetleniową	szt.		
	łazienka	4	szt.	4.000	
	pokój	2	szt.	2.000	
	kuchnia	2	szt.	2.000	
	wiatrołap	2	szt.	2.000	
				RAZEM	10.000
1.2.6	KNNR 5 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykle) - żarowa	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
1.2.7	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
	łazienka	2	szt.	2.000	
	pokój	1	szt.	1.000	
	kuchnia	1	szt.	1.000	
	wiatrołap	1	szt.	1.000	
				RAZEM	5.000
1.2.8	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - pod instalację oświetleniową	m		
		30.00	m	30.000	
				RAZEM	30.000
1.2.9	KNR AT-13 0105-01	Wykucie bruzd o szer do 2,5 cm w ścianach - podłoże z gipsu, tynku, gazobetonu - pod instalację gniazd elektrycznych	m		
		50.00	m	50.000	
				RAZEM	50.000
1.2.10	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym - pod instalację gniazd elektrycznych	szt.		
	łazienka	2	szt.	2.000	
	pokój	3	szt.	3.000	
	kuchnia	3	szt.	3.000	
	wiatrołap	1	szt.	1.000	
				RAZEM	9.000
1.2.11	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - pod instalację gniazd elektrycznych	szt.		
	łazienka	2	szt.	2.000	
	pokój	3	szt.	3.000	
	kuchnia	3	szt.	3.000	
	wiatrołap	1	szt.	1.000	
				RAZEM	9.000
1.2.12	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDY 3x2,5mm ² - pod instalację gniazd elektrycznych	m		
		50.00	m	50.000	
				RAZEM	50.000
1.2.13	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - pod instalację gniazd oświetleniowych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50.00	m	50.000	
				RAZEM	50.000
1.2.14	KNNR 5 0308-05 pokój kuchnia wiatrołap	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 3 3 1	szt. szt. szt. szt.	 3.000 3.000 1.000	
				RAZEM	7.000
1.2.15	KNNR 5 0308-05 łazienka	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 IP44 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.2.16	KNNR 5 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.17	KNNR 5 0407-01 analogia	Wyłącznik S301 B10A 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.18	KNNR 5 0407-01 analogia	Wyłącznik S301 B16A 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
1.2.19	KNNR 5 0407-01 analogia	Wyłącznik różnicowo-nadmiarowo-prądowy 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.20	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 4	pomiar pomiar	 4.000	
				RAZEM	4.000
1.2.21	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba) 1	prób. prób.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.22	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.2.23	KNR 2-02 1501-08 pokój kuchnia łazienka przedsionek	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych na sufitach - w związku z wymianą instalacji elektrycznej 3.13*4.95 2.46*[4.97-1.30] 2.46*1.30 1.24*1.64	m ² m ² m ² m ² m ²	 15.494 9.028 3.198 2.034	
				RAZEM	29.754
1.2.24	KNR 2-02 1501-09 pokój kuchnia łazienka przedsionek	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych na ścianach - w związku z wymianą instalacji elektrycznej [3.13+4.95]*2*2.35 [2.46+4.97-1.30]*2*2.35 [2.46+1.30]*2*0.35 [1.24+1.64]*2*2.35 -0.80*2.00*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 37.976 28.811 2.632 13.536 -4.800	
				RAZEM	78.155
1.2.25	KNR 2-02 1503-02 łazienka	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych bez szpachlowania - łazienka [2.46+1.30]*2*2.00 -0.80*2.00*1	m ² m ² m ²	 15.040 -1.600	
				RAZEM	13.440
1.3		Remont instalacji c.o.			
1.3.1	KNR 2-02 1309-09	Montaż pieców lub kuchni przenośnych - piec węglowy typu "koza" 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Remont stolarki drzwiowej i okiennej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4.2	kalk. własna	Wywóz i utylizacja stolarki drzewianej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4.3	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - wykucie zamurowanych otworów okiennych i drzwiowego 1.46*1.45*0.25 0.85*1.00*0.25 0.62*1.42*0.25 0.90*2.00*0.25	m ³ m ³ m ³ m ³	0.529 0.213 0.220 0.450	
				RAZEM	1.412
1.4.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 1.46*1.45*0.25 0.85*1.00*0.25 0.62*1.42*0.25 0.90*2.00*0.25	m ³ m ³ m ³ m ³	0.529 0.213 0.220 0.450	
				RAZEM	1.412
1.4.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 5 1.46*1.45*0.25 0.85*1.00*0.25 0.62*1.42*0.25 0.90*2.00*0.25	m ³ m ³ m ³ m ³	0.529 0.213 0.220 0.450	
				RAZEM	1.412
1.4.6	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrzno-lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt. szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.4.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe - 80x200cm płycinowe pełne 0.80*2.00*2	m ² m ²		
				3.200	
				RAZEM	3.200
1.4.8	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 1.0 m ² 0.85*1.00 0.62*1.42	m ² m ² m ²	0.850 0.880	
				RAZEM	1.730
1.4.9	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwuzdzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m ² 1.46*1.45	m ² m ²		
				2.117	
				RAZEM	2.117
1.4.10	KNNR 2 0302-07 analogia	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych z PCV 0.85+0.62+1.46	m m		
				2.930	
				RAZEM	2.930
1.4.11	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm [0.85+0.62+1.46]*0.25	m ² m ²		
				0.733	
				RAZEM	0.733
1.4.12	KNR-W 2- 02 1204- 05 analogia	Montaż drzwi - wejściowe do lokalu 0.90*2.00	m ² m ²		
				1.800	
				RAZEM	1.800
1.5		Remont łazienki			
1.5.1	KNR AT- 43 0106- 02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 75 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.02) 2.46*2.35-0.90*2.05	m ² m ²		
				3.936	
				RAZEM	3.936
1.5.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść od- pływowych z rur i kształtek z nieplas- tyfikowanego PCW o śr. 50 mm	szt. szt.		
		1	szt.	1	
				RAZEM	1

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.5.3	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść od- pływowych z rur i kształtek z nieplas- tyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
1.5.4	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalk pojedynczych por- celanowych z syfonem gruszkowym 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
1.5.5	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' 1	kpl. kpl.	 1	 1
				RAZEM	1
1.5.6	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
1.5.7	KNR 2-15 0107-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływo- wych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 20 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1
1.5.8	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępo- wych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1	 1
				RAZEM	1